

MB "Vakarų inžineriniai sprendimai"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **50/160209 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Klaipėdos r. sav. Priekulės m. Klaipėdos g. 14**

Lapų skaičius: **12**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Sandra Malakauskienė

Pareigos: Kadastro ekspertė

Laiko žyma: 2022-07-27 10:49:52

Tomo Nr. 1
Registro 50/160209

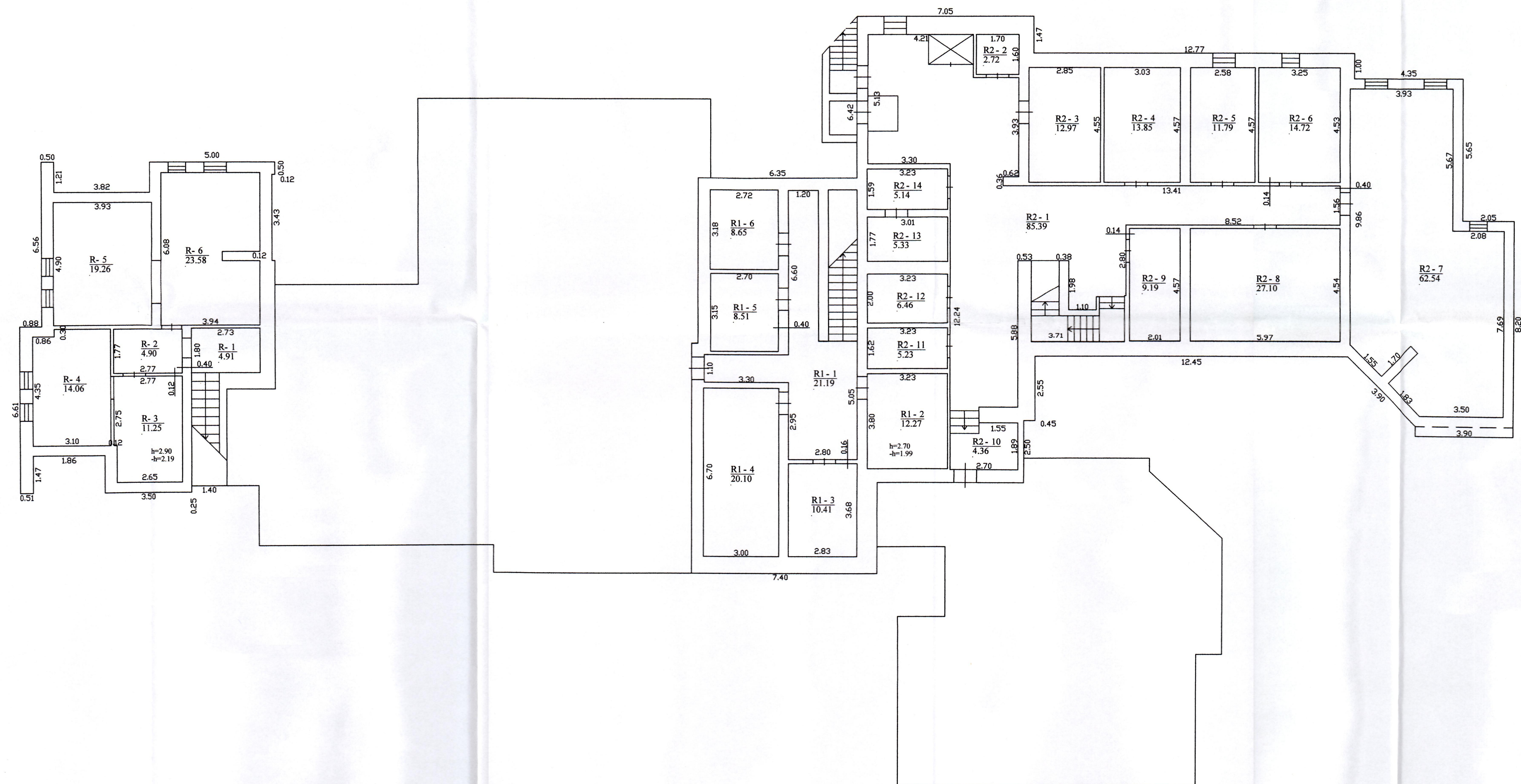
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	BUTO (PATALPOS) PLANAS		2022-07-27	3	1-3	
2	PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS 1D FORMA		2022-07-27	1	4	
3	PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS 2D FORMA		2022-07-27	1	5	
4	PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2022-07-27	6	6-11	

Vidaus apyrašo lapų

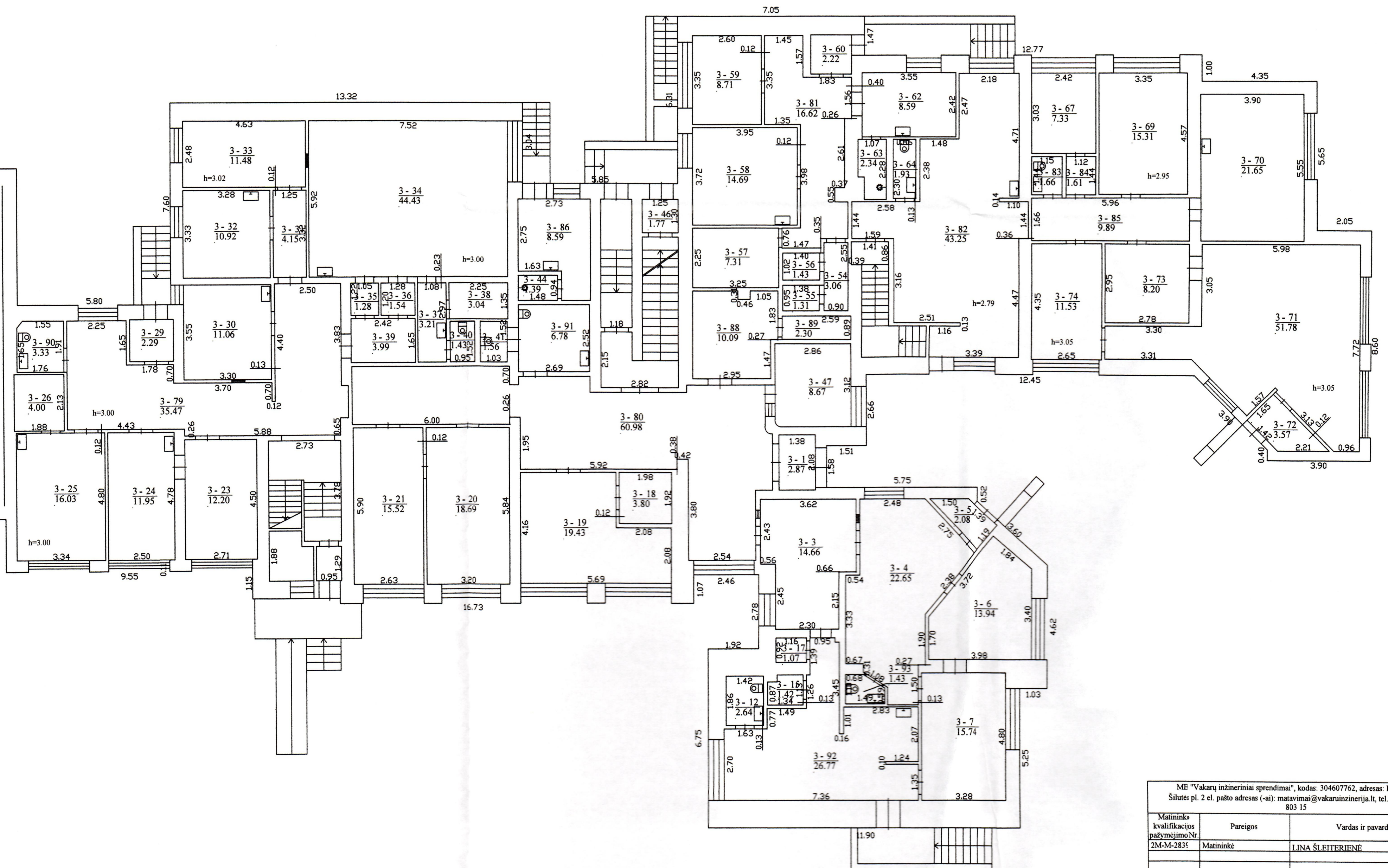
Matininkė Lina Šleiterienė

11



MB "Vakarų inžineriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl. 2 el. pašto adresas (-ai): matavimai@vakaruinzerija.lt, tel.: +370 674 803 15		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2839	Matininkė	LINA ŠLEITERIENĖ
Adresas: Klaipėdos r. sav. Priekulės m. Klaipėdos g. 14		
Pastato žymėjimas plane	1D39	
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-07-01	
Plano parengimo data	2022-07-01	
Mastelis	1:100	

PIRMAS AUKŠTAS

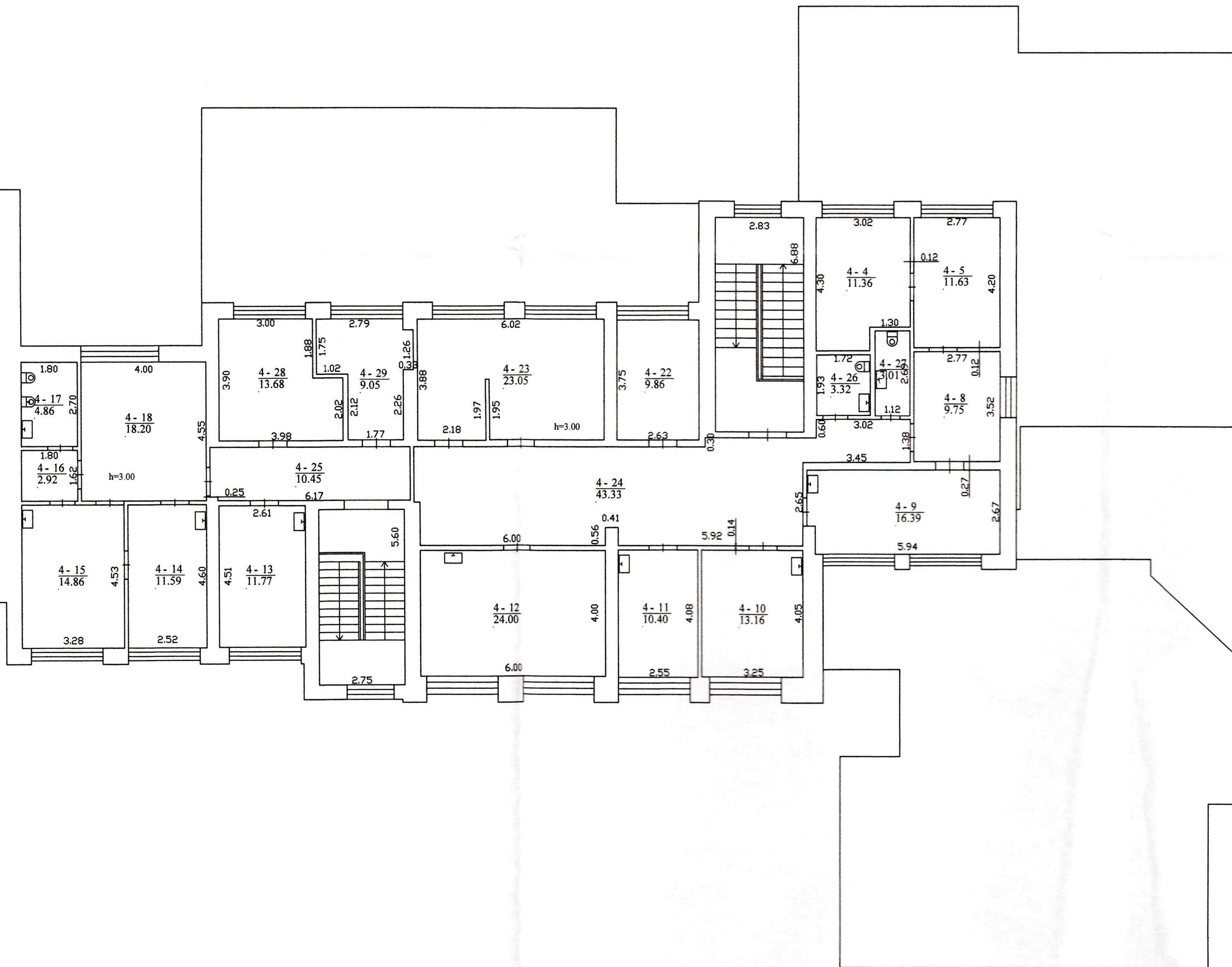


ME "Vakaru inžinieriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl. 2 el. pašto adresas (-ai): matavimai@vakaruinžinerija.lt, tel.: + 370 674 803 15		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2835	Matininkė	LINA ŠLEITERIENĖ
Adresas: Klipėdos r. sav. Priekulės m. Klipėdos g. 14		
Pastato žymėjimas plane	1D2/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-07-01	
Plano parengimo data	2022-07-01	
Mastelis	1:100	



1142816205

ANTRAS AUKŠTAS



MB "Vakaru inžineriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl 2 el. pašto adresas (-ai): matavimai@vakaruinžinerija.lt, tel.: + 370 674 803 15		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr 2M-M-2839	Pareigos Matininkė	Vardas ir pavardė LINA ŠLEITERIENĖ
Adresas: Klaipėdos r. sav. Priekulės m. Klaipėdos g. 14		
Pastato žymėjimas plane	1D2/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-07-01	
Plano parengimo data	2022-07-01	
Mastelis	1:100	



1 1 4 2 8 1 6 2 0 5

MB "Vakarų inžineriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl. 2
 Matininkas(-ė) LINA ŠLEITERIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2839, el. pašto adresas (-ai):
 matavimai@vakaruinzerija.lt, tel.: + 370 674 803 15

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

Patalpos (buto) kadastro

Adresas Klaipėdos r. sav. Priekulės m. Klaipėdos g. 14

Paskirtis Gydyto

Pavadinimas Ambulatorija

Žymėjimas plane 1-1

Kadastro duomenų nustatymo data 2022-07-01 **Unikalus numeris** 5599-3006-9017:0003

Pastaba nuo R-1 iki R-6 nuo R1-1 iki R1-6 nuo R2-1 iki R2-14, 3-1, nuo 3-3 iki 3-21, nuo 3-23 iki 3-44, nuo 3-46 iki 3-60, nuo 3-62 iki 64, 3-67, nuo 3-69 iki 3-74, nuo 3-77 iki 87, nuo 4-2 iki 4-19, nuo 4-22 iki 25 2019m atliktas paprastas remontas

Aukštas:	1	Karštas vanduo:	Yra
Požymis:		Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Bendras plotas: kv. m	1393,15	Dujos:	Nėra
Rūsiai:	Yra	Viryklė:	Nėra
Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.	Vonios kambarys:	Nėra
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys

Paskirtis Gydyto

Pavadinimas Ambulatorija

Žymėjimas plane 1D2/p

Unikalus numeris 5599-3006-9017

Statybos pradžios metai:	1993	Sienos:	Plytos
Statybos pabaigos metai:	1993	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:	2005	Tūris: kub. m	7339
Rekonstravimo pabaigos metai:	2006	Bendras plotas: kv. m	1536,6
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštų skaičius:	2
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė X:	6161210,09
Papr. remonto pradžios metai:	2019	Koordinatė Y:	330862,18
Papr. remonto pabaigos metai:	2019	Statinio kategorija:	Neypatingasis

Matininkė



LINA ŠLEITERIENĖ



* 1 1 4 2 8 1 7 5 6 6 *

MB "Vakarų inžineriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl. 2
Matininkas(-ė) LINA ŠLEITERIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2839, el. pašto adresas (-ai): matavimai@vakaruinžinerija.lt, tel.: + 370 674 803 15

PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Klaipėdos r. sav. Priekulės m. Klaipėdos g. 14
Unikalus numeris 5599-3006-9017:0003
Vertės nustatymo data 2022-07-01

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1-1	Ambulatorija	0.8	kv. m	1393.15	Modelis:22019	913.67	1273000	23	980000		210000

Matininkė



LINA ŠLEITERIENĖ



* 1 1 4 2 8 1 7 5 6 7 *

MB "Vakarų inžineriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl. 2
 Matininkas(-ė) LINA ŠLEITERIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2839, el. pašto adresas (-ai): matavimai@vakaruinžinerija.lt, tel.: + 370 674 803 15

PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Klaipėdos r. sav. Priekulės m. Klaipėdos g. 14

Paskirtis Gydyto

Pavadinimas Ambulatorija

Žymėjimas plane 1-1

Kadastro duomenų nustatymo data 2022-07-01 **Unikalus numeris** 5599-3006-9017:0003

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Koridorius	4,91									4,91	
R	R2	1	Koridorius	85,39									85,39	
R	R1	1	Koridorius	21,19									21,19	
R	R	2	Koridorius	4,90									4,90	
R	R1	2	Sandėlis	12,27									12,27	
R	R2	2	Sandėlis	2,72									2,72	
R	R	3	Sandėlis	11,25									11,25	



* 1 1 4 2 6 8 3 2 3 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R2	3	Sandēlis	12,97									12,97	
R	R1	3	Sandēlis	10,41									10,41	
R	R	4	Sandēlis	14,06									14,06	
R	R2	4	Sandēlis	13,85									13,85	
R	R1	4	Sandēlis	20,10									20,10	
R	R1	5	Sandēlis	8,51									8,51	
R	R	5	Sandēlis	19,26									19,26	
R	R2	5	Sandēlis	11,79									11,79	
R	R1	6	Sandēlis	8,65									8,65	
R	R	6	Sandēlis	23,58									23,58	
R	R2	6	Sandēlis	14,72									14,72	
R	R2	7	Sandēlis	62,54									62,54	
R	R2	8	Sandēlis	27,10									27,10	
R	R2	9	Sandēlis	9,19									9,19	
R	R2	10	Sandēlis	4,36									4,36	
R	R2	11	Sandēlis	5,23									5,23	
R	R2	12	Sandēlis	6,46									6,46	
R	R2	13	Sandēlis	5,33									5,33	
R	R2	14	Sandēlis	5,14									5,14	
1	3	1	Tambūras	2,87									2,87	
1	3	3	Kabinetas	14,66								14,66		



* 1 1 4 2 6 8 3 2 3 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	3	4	Foje	22,65									22,65	
1	3	5	Koridorius	2,08									2,08	
1	3	6	Kabinetas	13,94								13,94		
1	3	7	Kabinetas	15,74								15,74		
1	3	12	Sandėlis	2,64									2,64	
1	3	15	Rūbinė	1,42									1,42	
1	3	17	Sandėlis	1,07									1,07	
1	3	18	Kabinetas	3,80								3,80		
1	3	19	Kabinetas	19,43								19,43		
1	3	20	Kabinetas	18,69								18,69		
1	3	21	Kabinetas	15,52								15,52		
1	3	23	Kabinetas	12,20								12,20		
1	3	24	Kabinetas	11,95								11,95		
1	3	25	Kabinetas	16,03								16,03		
1	3	26	Sandėlis	4,00									4,00	
1	3	29	Tambūras	2,29									2,29	
1	3	30	Kabinetas	11,06								11,06		
1	3	31	Koridorius	4,15									4,15	
1	3	32	Kabinetas	10,92								10,92		
1	3	33	Kabinetas	11,48								11,48		
1	3	34	Kabinetas	44,43								44,43		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	3	35	Koridorius	1,28									1,28	
1	3	36	Koridorius	1,54									1,54	
1	3	37	Koridorius	3,21									3,21	
1	3	38	Sandėlis	3,04									3,04	
1	3	39	Koridorius	3,99									3,99	
1	3	40	Tualetas	1,43									1,43	
1	3	41	Tualetas	1,56									1,56	
1	3	44	Dušas	1,39									1,39	
1	3	46	Tambūras	1,77									1,77	
1	3	47	Statistiko kabinetas	8,67								8,67		
1	3	54	Koridorius	3,06									3,06	
1	3	55	Prausykla	1,31									1,31	
1	3	56	Tualetas	1,43									1,43	
1	3	57	Sandėlis	7,31									7,31	
1	3	58	Kabinetas	14,69								14,69		
1	3	59	Kabinetas	8,71								8,71		
1	3	60	Tambūras	2,22									2,22	
1	3	62	Persirengimo patalpa	8,59									8,59	
1	3	63	Dušas	2,34									2,34	
1	3	64	Tualetas	1,93									1,93	
1	3	67	Sandėlis	7,33									7,33	



* 1 1 4 2 6 8 3 2 3 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	3	69	Pagalbinė patalpa	15,31									15,31	
1	3	70	Sandėlis	21,65									21,65	
1	3	71	Oficina	51,78									51,78	
1	3	72	Koridorius	3,57									3,57	
1	3	73	Psichotropinių vaistų sandėlis	8,20									8,20	
1	3	74	Kabinetas	11,53								11,53		
1	3	79	Koridorius	35,47									35,47	
1	3	80	Foje	60,98									60,98	
1	3	81	Koridorius	16,62									16,62	
1	3	82	Kabinetas	43,25								43,25		
1	3	83	Tualetas	1,66									1,66	
1	3	84	Koridorius	1,61									1,61	
1	3	85	Koridorius	9,89								9,89		
1	3	86	Persirengimo patalpa	8,59									8,59	
1	3	88	Sandėlis	10,09									10,09	
1	3	89	Sandėlis	2,30									2,30	
1	3	90	Tualetas	3,33									3,33	
1	3	91	Tualetas	6,78									6,78	
1	3	92	Pagalbinė patalpa	26,77									26,77	
1	3	93	Tualetas	1,43									1,43	
2	4	4	Kabinetas	11,36								11,36		



* 1 1 4 2 6 8 3 2 3 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	4	5	Kabinetas	11,63								11,63		
2	4	8	Kabinetas	9,75								9,75		
2	4	9	Kabinetas	16,39								16,39		
2	4	10	Kabinetas	13,16								13,16		
2	4	11	Kabinetas	10,40								10,40		
2	4	12	Kabinetas	24,00								24,00		
2	4	13	Kabinetas	11,77								11,77		
2	4	14	Kabinetas	11,59								11,59		
2	4	15	Kabinetas	14,86								14,86		
2	4	16	Sandėlis	2,92									2,92	
2	4	17	Tualetas	4,86									4,86	
2	4	18	Foje	18,20									18,20	
2	4	22	Kabinetas	9,86								9,86		
2	4	23	Kabinetas	23,05								23,05		
2	4	24	Foje	43,33									43,33	
2	4	25	Koridorius	10,45									10,45	
2	4	26	Tualetas	3,32									3,32	
2	4	27	Tualetas	3,01									3,01	
2	4	28	Kabinetas	13,68									13,68	
2	4	29	Kabinetas	9,05									9,05	
Iš viso patalpų (111 patalpos)				1393,15								484,41	908,74	

Matininkė

LINA ŠLEITERIENĖ



* 1 1 4 2 6 8 3 2 3 4 *



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ
KLAIPĖDOS FILIALAS

KVARTALAS	SKLYPAS
2	17

KLAIPĖDOS

MIESTO, RAJONO

GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

NR. ____ / 15428

REGISTRO NR. 50/160209

TOMAS _____

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NR. : / :

INVENTORINIS NUMERIS 230

ADRESAS : PRIEKULĖ, KLAIPĖDOS 14

Ambulatorija

Pradėta 1995. 03. 24

Baigta

Lapų skaičius

Saugoti nuolat

Žemės ir kito nekilnojamojo
turto kadastro ir registro
valstybės įmonės
Klaipėdos filialas

II. Manto g. 38, 5800 Klaipėda, tel. 8-26 314-816

PAŽYMĖJIMAS

apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus
statinius (butus, patalpas) ir teises į juos

2001 05 11

Reg.Nr.: 50/160209

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruojant statinius suteiktas įrašo Nr.: 50/160209

Registro versijos Nr.: 2, versijos data: 2001 05 11, statusas: 3

2. Statinių adresas:

Priekulė Klaipėdos g. 14

Kadastro duomenų bylos Nr.: 230

3. Statinys, kuriame yra butas (patalpa): 55/993-0069-01-7, 1D2p

4. Statiniai ir juos charakterizuojantys rodikliai:

4.1. Statinio tipas: Patalpa pastate

Paskirtis / Pavadinimas: Gydyimo/Ambulatorija / nuo R-1 iki R-6 nuo R1-1 iki R1-6 nuo R2-1
iki R2-14 nuo 3-1 iki 3-76 nuo 4-1 iki 4-22

Kambarių skaičius:

Unikalus numeris: 55/993-0069-01-7:0003

Kadastro duomenys

Bendras plotas: 1390,33 kv.m

užfiksuoti: 1995 03 24

Vidutinė rinkos vertė: 666504 Lt

Vertė apskaičiuota: 2001 05 07

5. Statinių savininkai (naudotojai):

5.1. Klaipėdos rajono savivaldybės taryba

a/k 8866072

Valdymo forma: savivaldybės nuosavybė

Valdomas turtas, jo dalys:

5.1.1. 55/993-0069-01-7:0003 visas

Juridinis pagrindas:

1993 05 31 Statinio priėmimo naudoti aktas

1998 09 21 Priėmimo perdavimo aktas

6. Registro pastaba:

Iš pastato 1D2p ploto (1390,33 kv.m) suformuotas atskiras nekilnojamojo turto objektas, patalpa
UNr. 55/993-0069-01-7:0003.

Registro skyriaus vedėjas

A.V.

A. Demenius

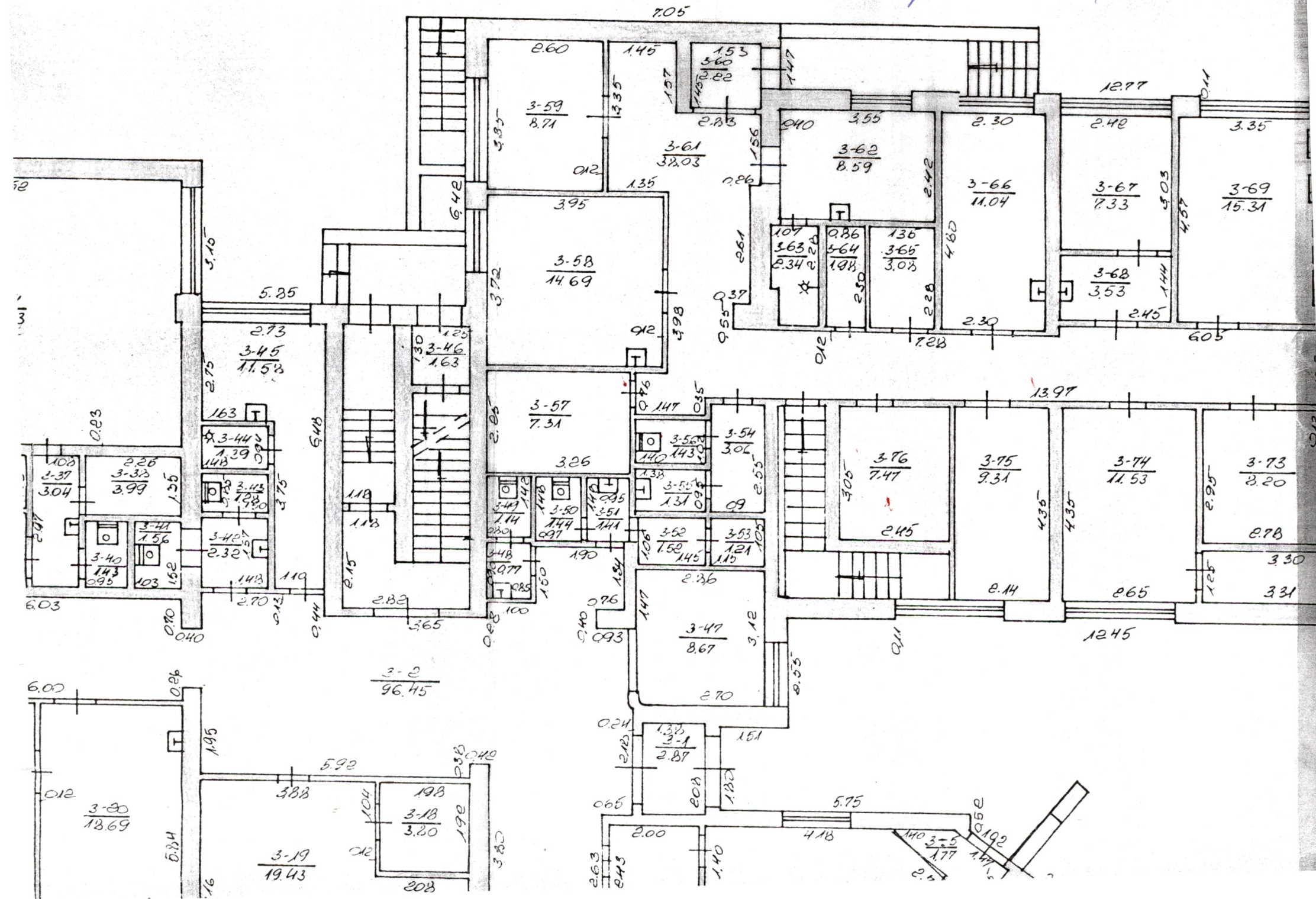
Pažymėjimą parengė

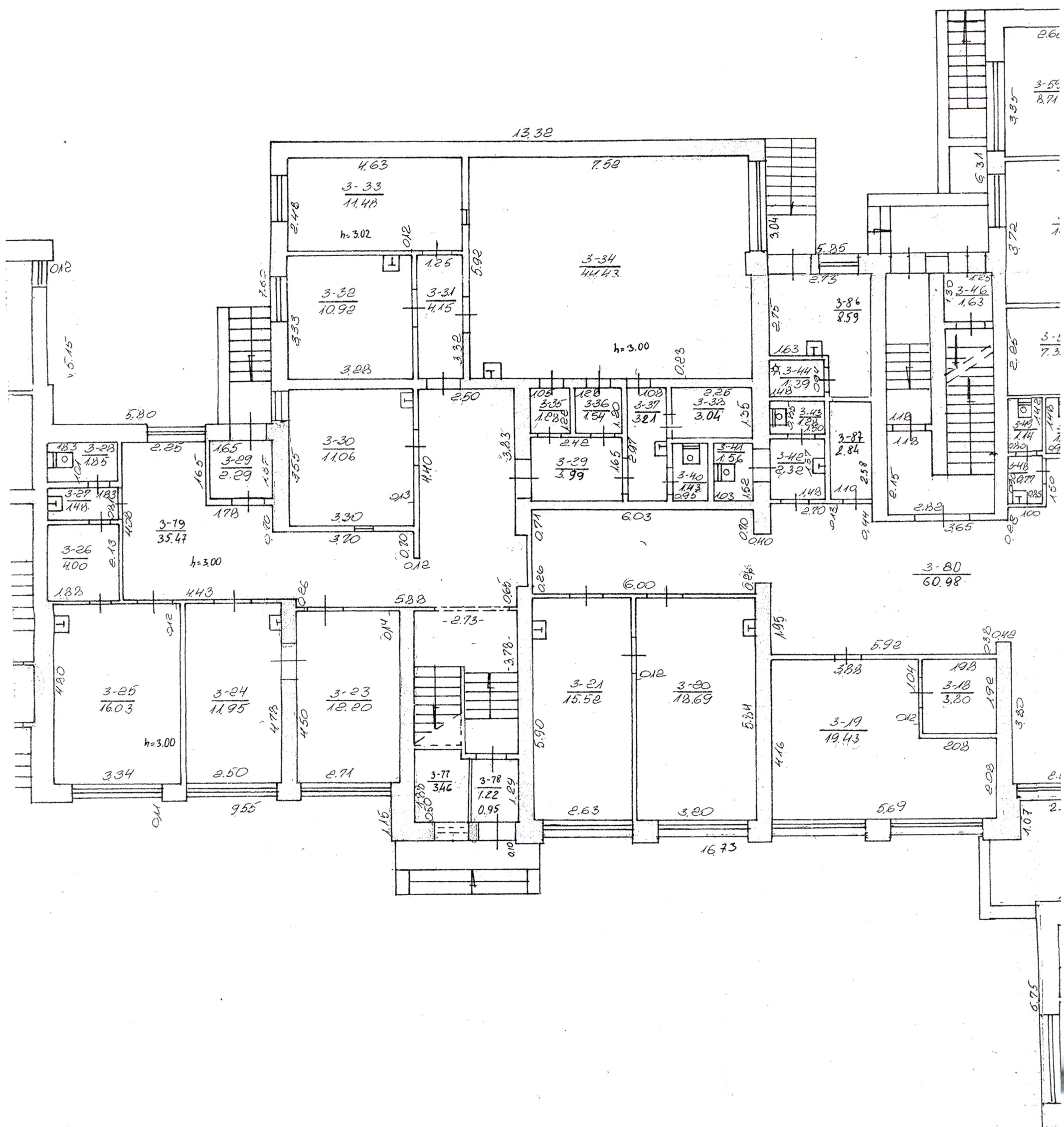
E. Pakutkienė

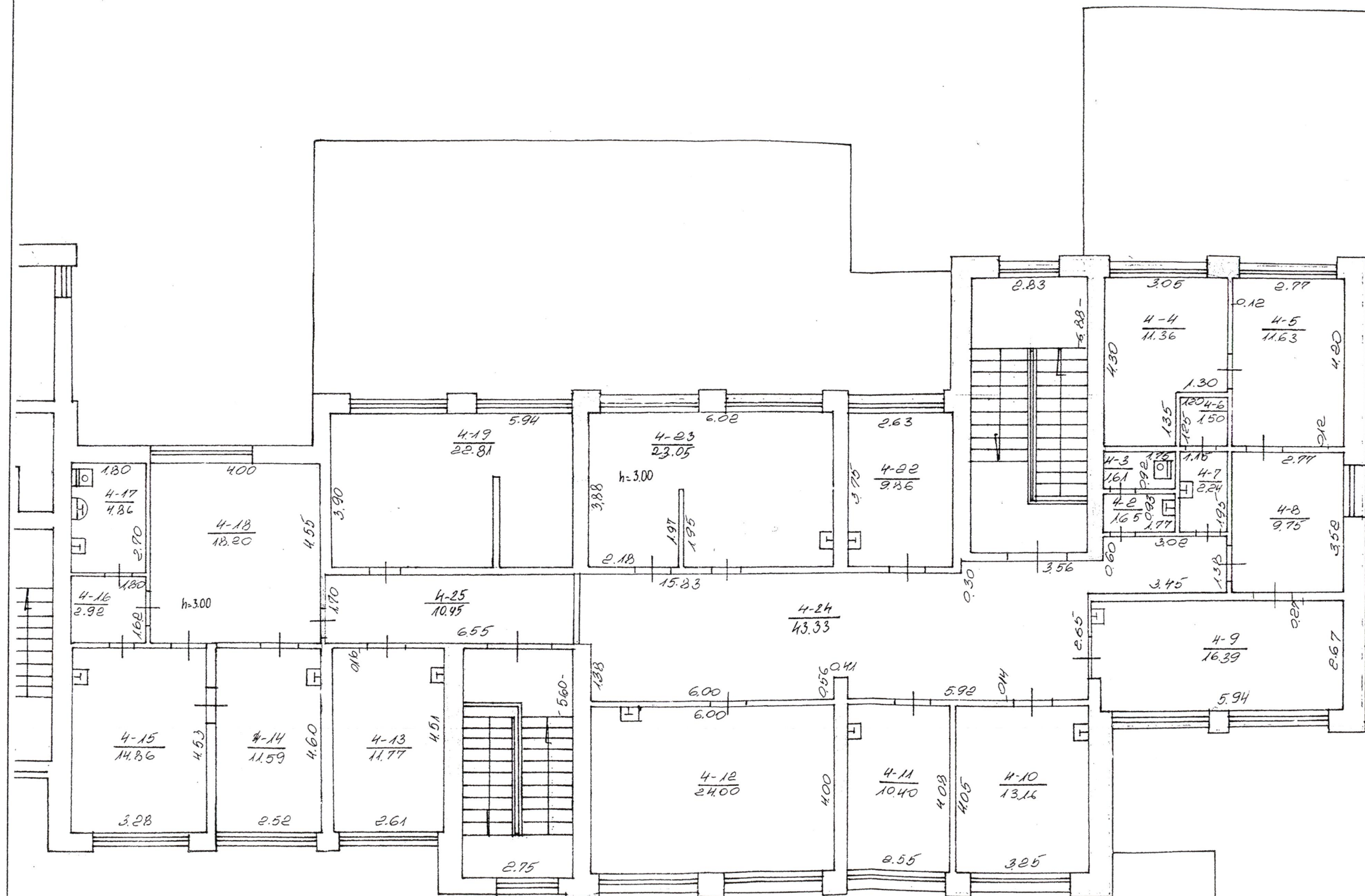


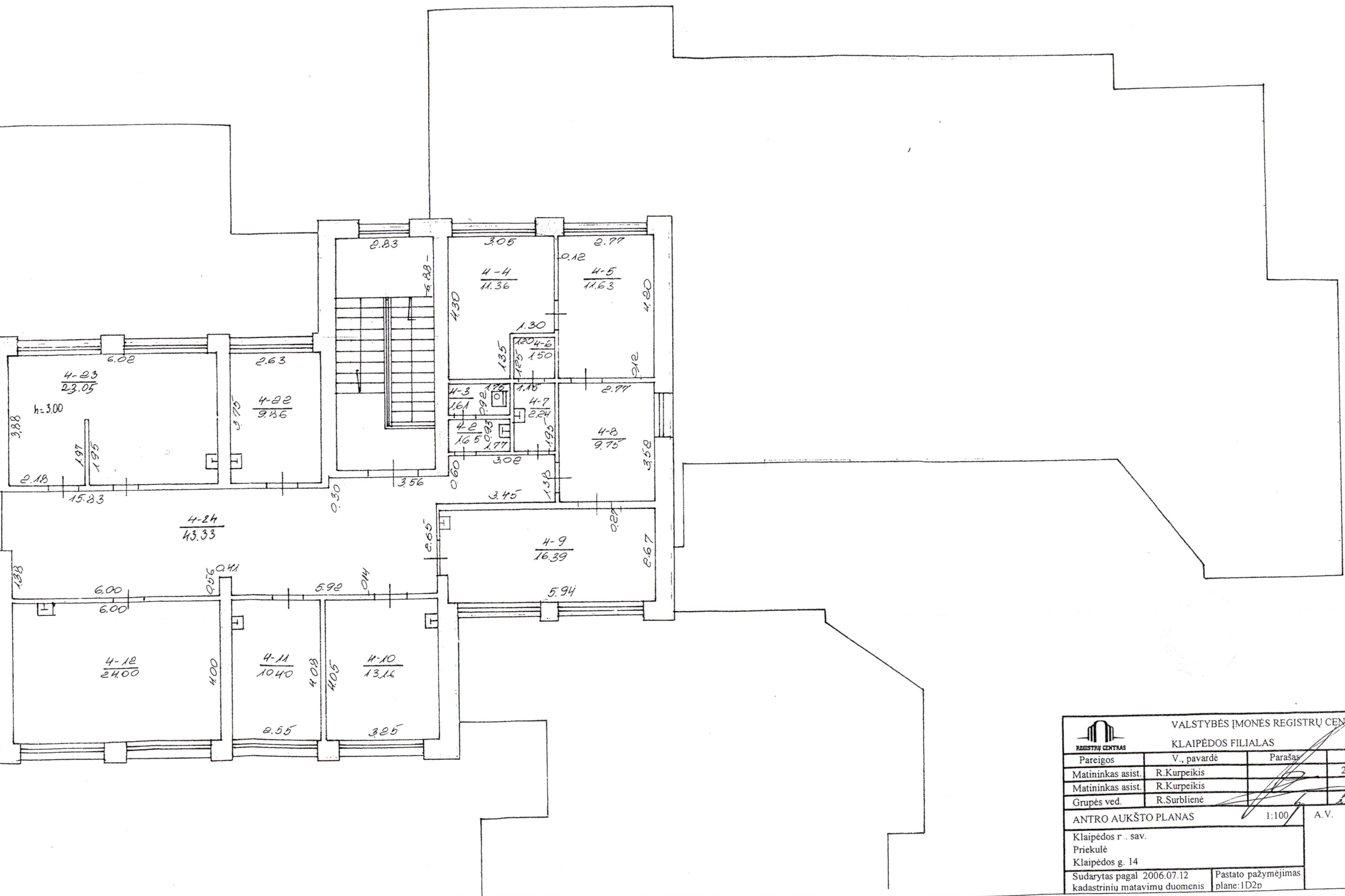
401665

Klaspedos 14, Pradehuli

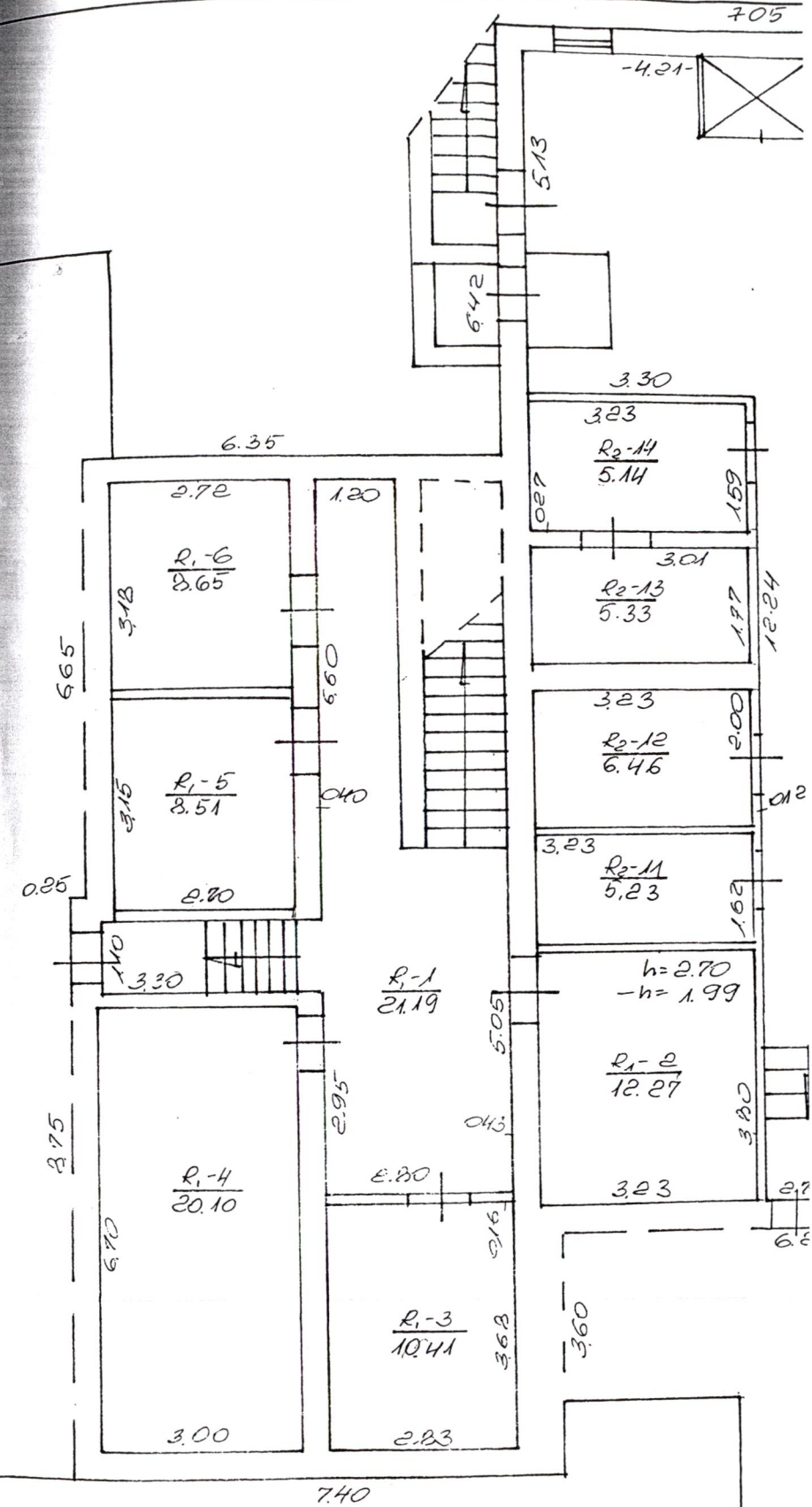
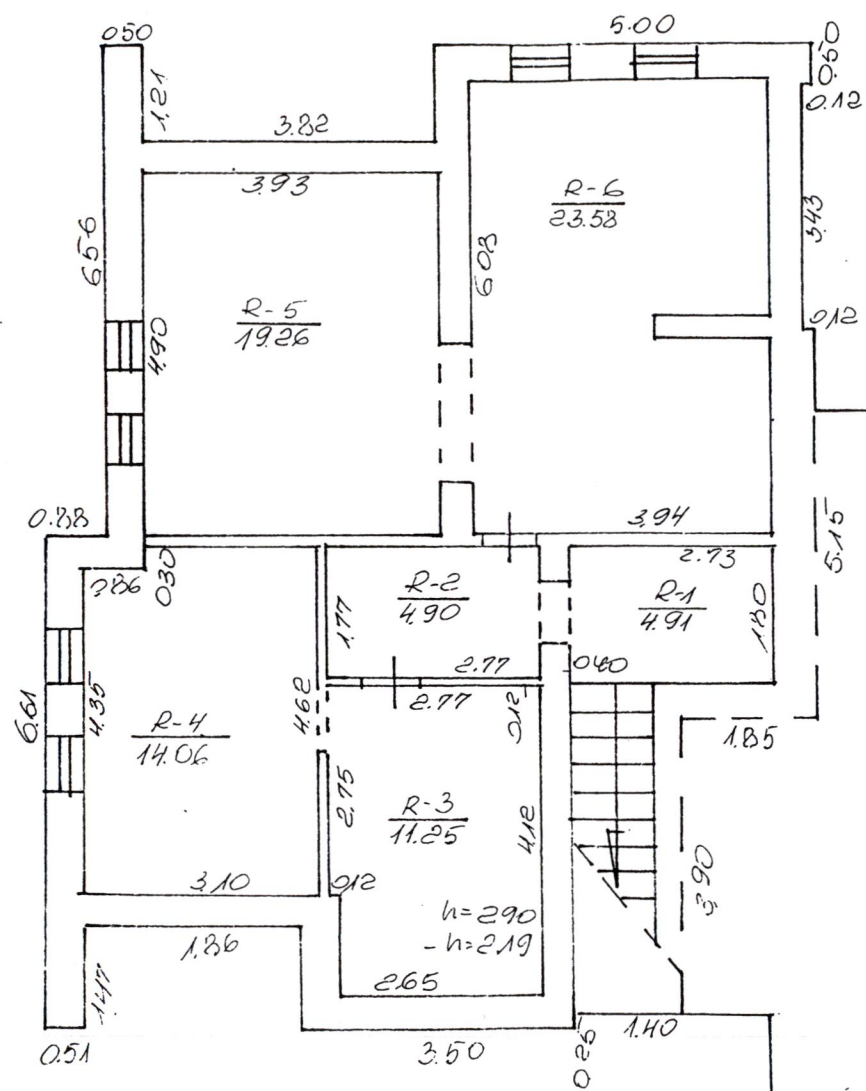


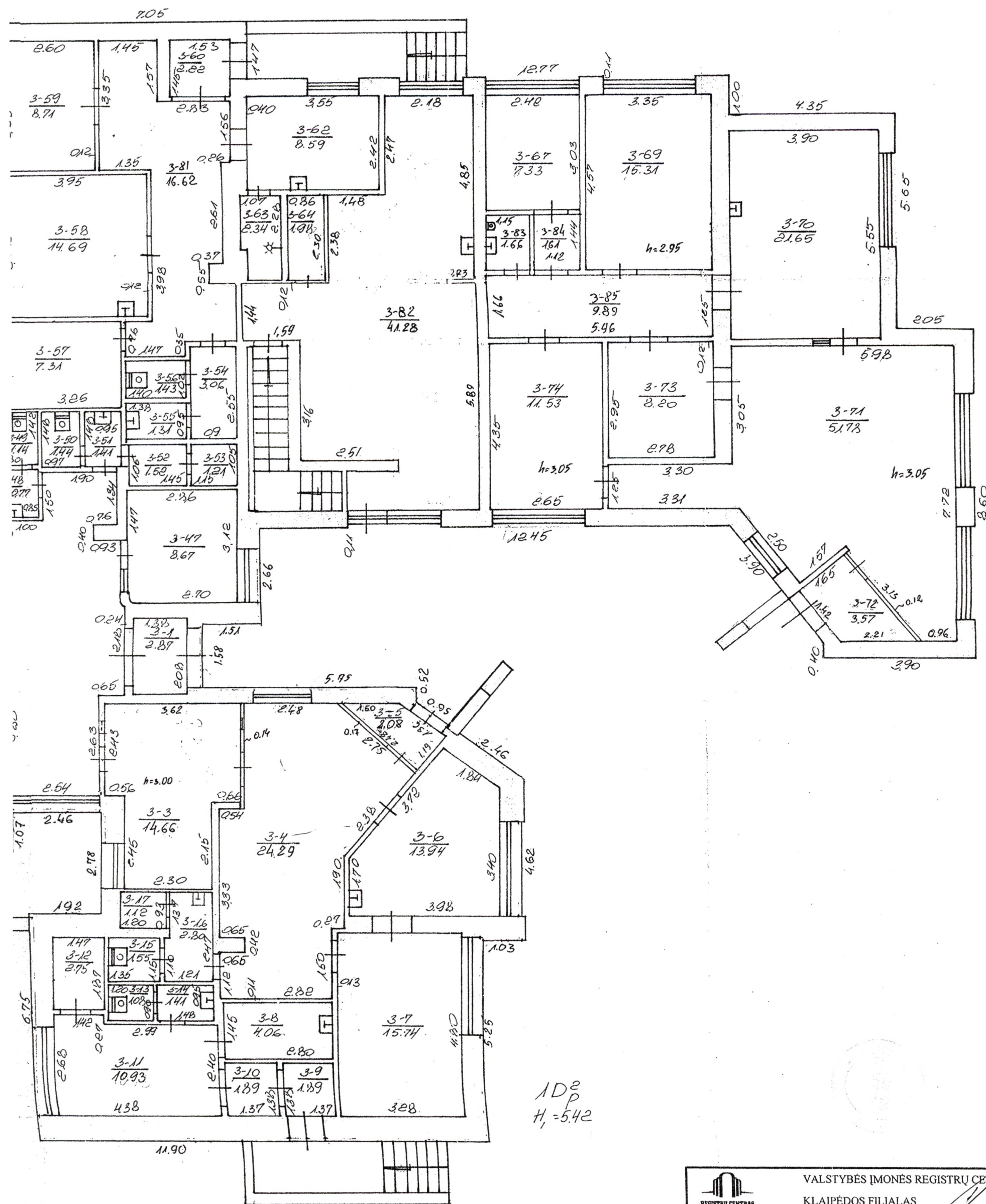






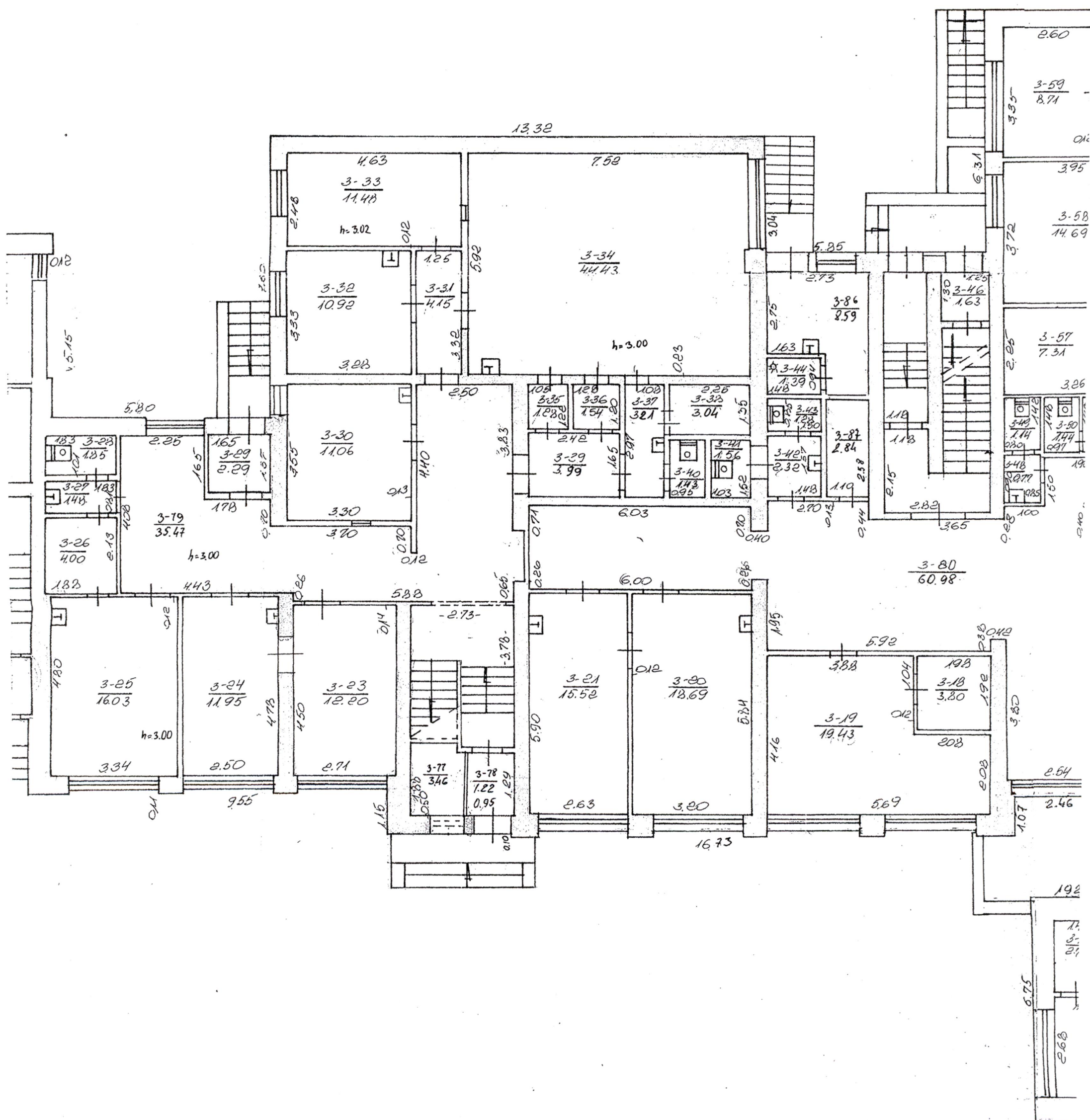
VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KLAIPĖDOS FILIALAS			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas asist.	R. Kurpeikis		2006.08.18
Matininkas asist.	R. Kurpeikis		
Grupės ved.	R. Surblinė		2006.09.19
ANTRO AUKŠTO PLANAS		1:100	A.V.
Klaipėdos r. sav. Priekulė Klaipėdos g. 14			
Sudarytas pagal 2006.07.12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1D2b	





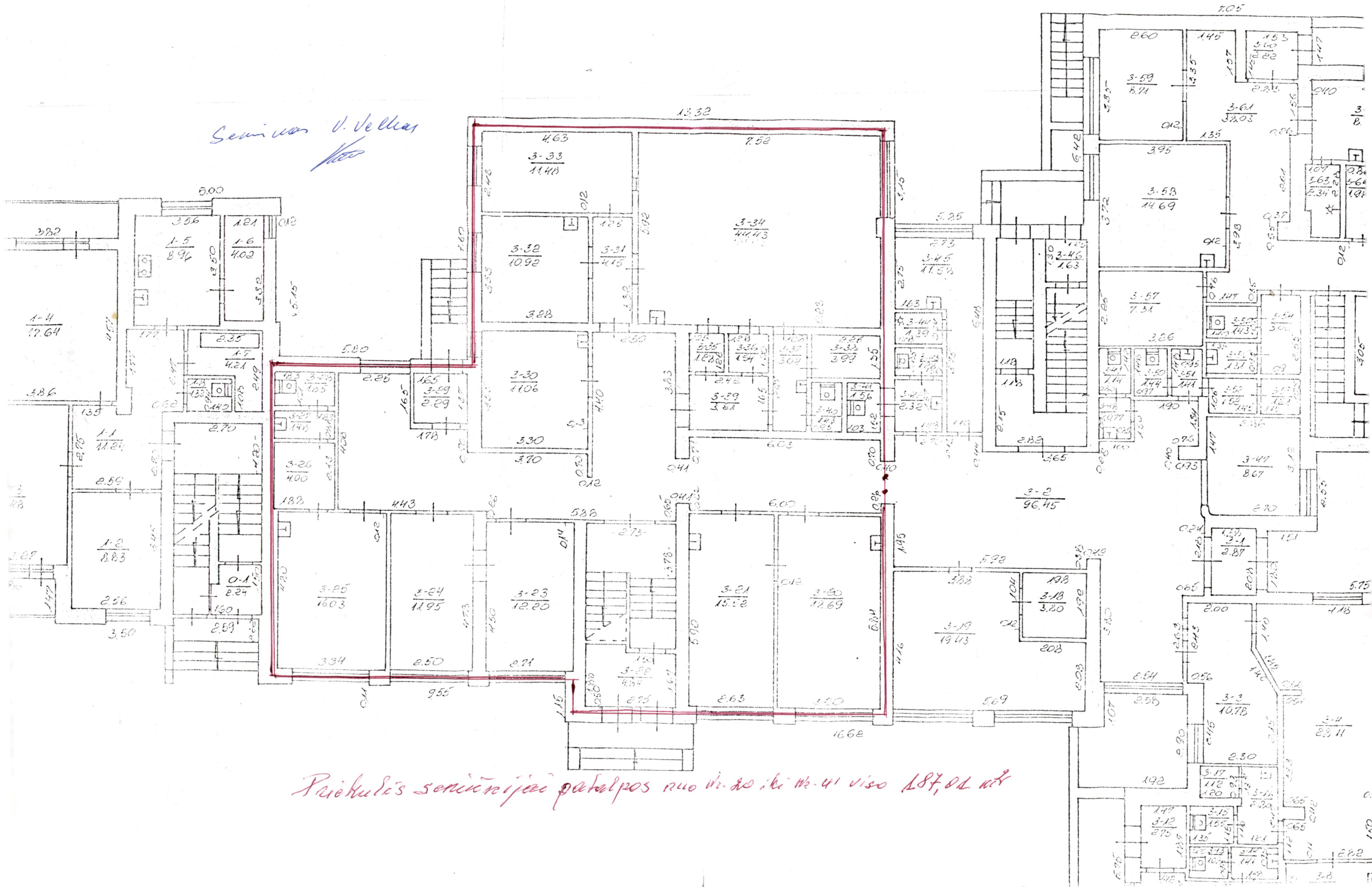
1D²_p
H₁ = 5.42

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KLAIPĖDOS FILIALAS			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas asist.	R.Kurpeikis		2006.08.18
Matininkas asist.	R.Kurpeikis		
Grupės ved.	R.Surblienė		2006.08.19
PIRMO AUKŠTO PLANAS		1:100	A.V.
Klaipėdos r. sav. Priekulė Klaipėdos g. 14			
Sudarytas pagal 2006.07.12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1D2p	



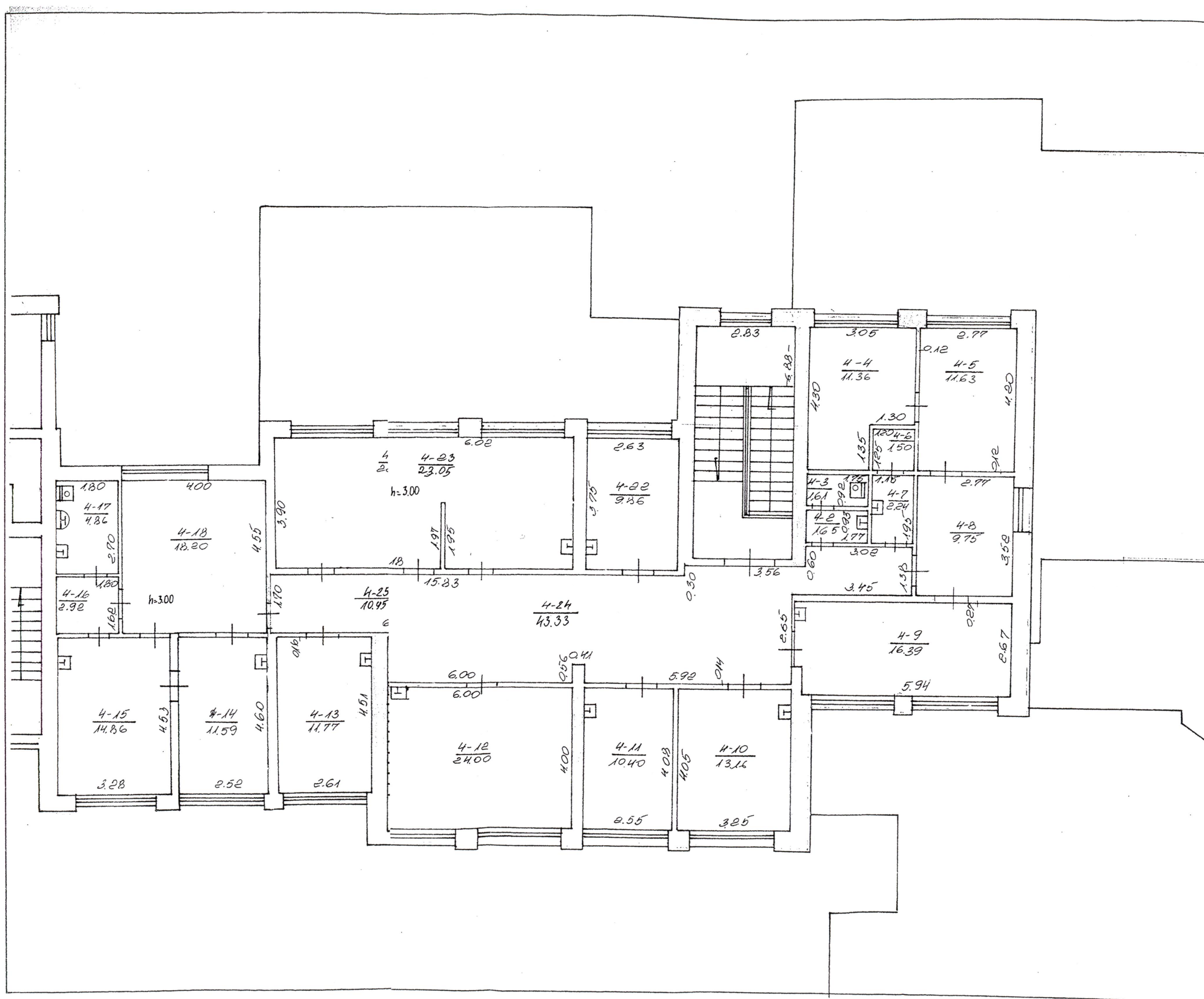
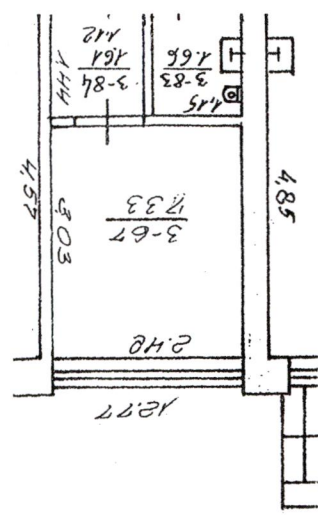
Prickulės ambulatorijos 1-as katolinas

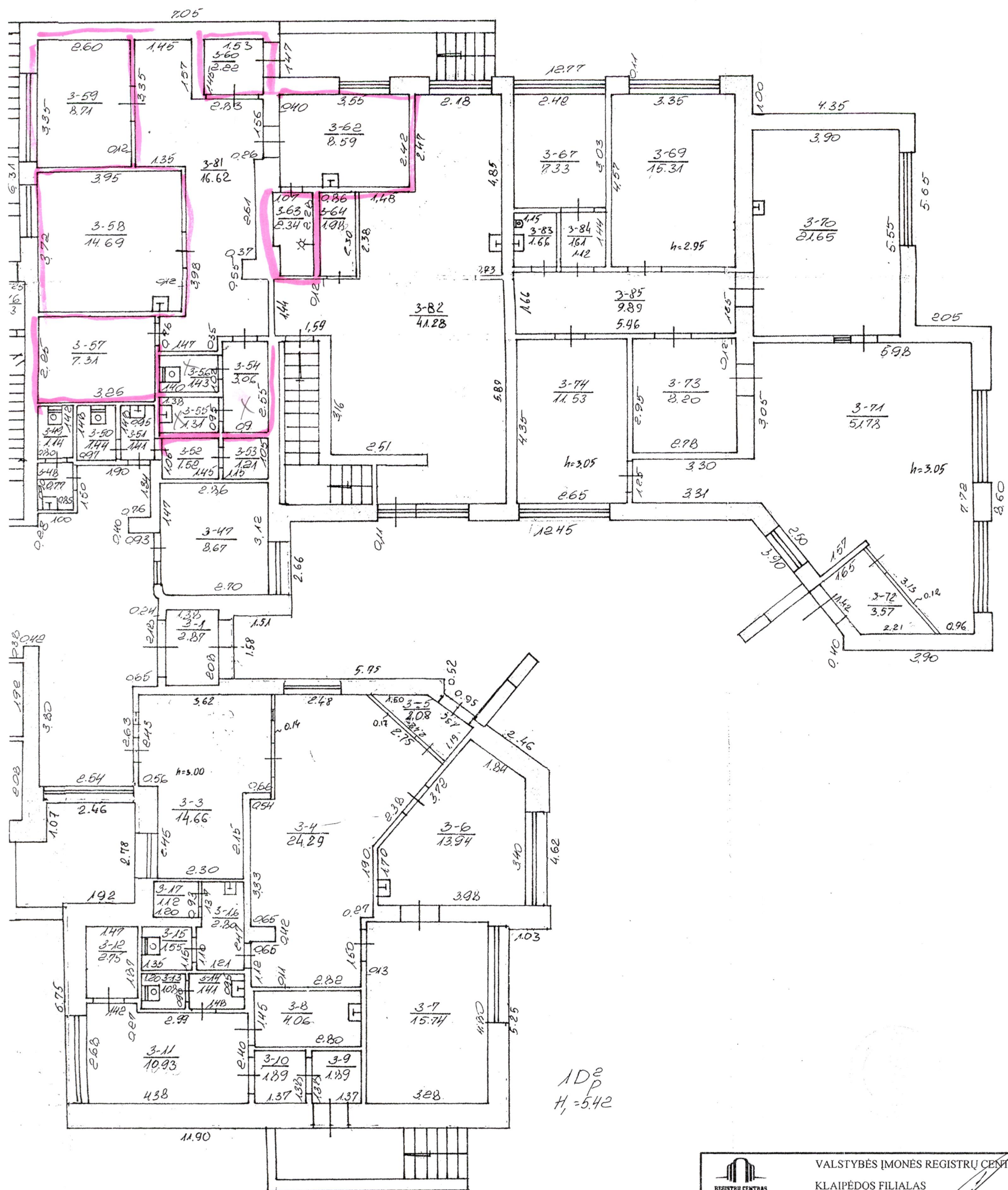
Savininkas V. Vellai
[Signature]



Prickulės senūnijos patalpos nuo Nr. 20 iki Nr. 41 viso 187,01 m²

Tritulus ambulatoria
Alajados 9. 14





1D²_p
H₁=5.42

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KLAIPĖDOS FILIALAS			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas asist.	R.Kurpeikis		2006.08.18
Matininkas asist.	R.Kurpeikis		
Grupės ved.	R.Surblienė		2006.09.19
PIRMO AUKŠTO PLANAS		1:100	A.V.
Klaipėdos r. sav. Priekulė Klaipėdos g. 14			
Sudarytas pagal 2006.07.12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1D2p	



VIEŠOJI ĮSTAIGA PRIEKULĖS BENDRUOMENĖS UŽIMTUMO CENTRAS

Klaipėdos g. 14, Priekulė, Klaipėdos r. sav, tel. 8 612 46 686, priekules.uzimtumo.centras@gmail.com,

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 163730298

Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijos direktoriui
Justui Ruškiui

2021-10-10 Nr. 21/10/10

DĖL PATALPŲ NUOMOS

Vadovaujantis Klaipėdos rajono savivaldybės turto viešo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo 38. p. nuostatomis, prašome VšĮ Priekulės bendruomenės užimtumo centrui (toliau – Centras), įm. kodas 163730298, dešimčiai metų išnuomoti patalpas, esančias adresu: Priekulė, Klaipėdos g. 14.

Šios 41.00 kv. m. patalpos, kurių unikalus Nr. 5599-3006-9017, Centrai pagal 2011 m. liepos 30 d. Klaipėdos rajono savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutartį Nr. AS-571 buvo perduotos neatlygintinai naudotis 10 m.

Centras nuo 2002 m. vykdė visuomeninę ir projektinę veiklą, bei investavo lėšas į patalpų pritaikymą veiklos vykdymui (anksčiau šios patalpos buvo naudojamos kaip pagalbinės vaistinės patalpos - sandėliukai). Mokesčius už komunalines paslaugas moka pati organizacija. Įsiskolinimų Centras neturi. Finansinės ir veiklos ataskaitos kiekvienais metais teikiamos Registrų centrui ir jos yra prieinamos viešai.

Siūlomas nuompinigių dydis už savivaldybės turtą – 4,20 Eur už 1 kv. m. (už 41,00 kv. m. patalpų nuomą – 172,20 Eur per mėnesį).

Patalpos organizacijai reikalingos veiklai, tenkinančiai viešuosius bendruomenės poreikius, vykdyti. Iš ilgametės, aktyvios projektinės veiklos Centras turi įsigijęs nemažai ilgalaikio turto, todėl patalpos yra reikalingos ir įrangai laikyti. Neturint patalpų, nebūtų galima ateityje dalyvauti projektuose. Centras nuo pat įkūrimo vykdė tik savanorišką veiklą, etatinių darbuotojų neturėjo, veikla yra tapati asociacijų veiklai.

Centras toliau planuoja tęsti švietėjišką veiklą bei pradėti naują veiklos kryptį – bendruomenės sveikatinimo, sveikos gyvensenos propagavimo, - t. y. organizuoti veiklą, susijusią su psichologine pagalba visuomenei (toks poreikis atsirado esant pandemijai). Taip pat numatoma teikti individualias ir skirtas nedidelėms (3-4) asmenų grupėms fizinės reabilitacijos paslaugas (masažo, fizioterapijos). Šių paslaugų poreikis nustatytas apklausus 50 Priekulės gyventojų ir 2 visuomenines organizacijas.

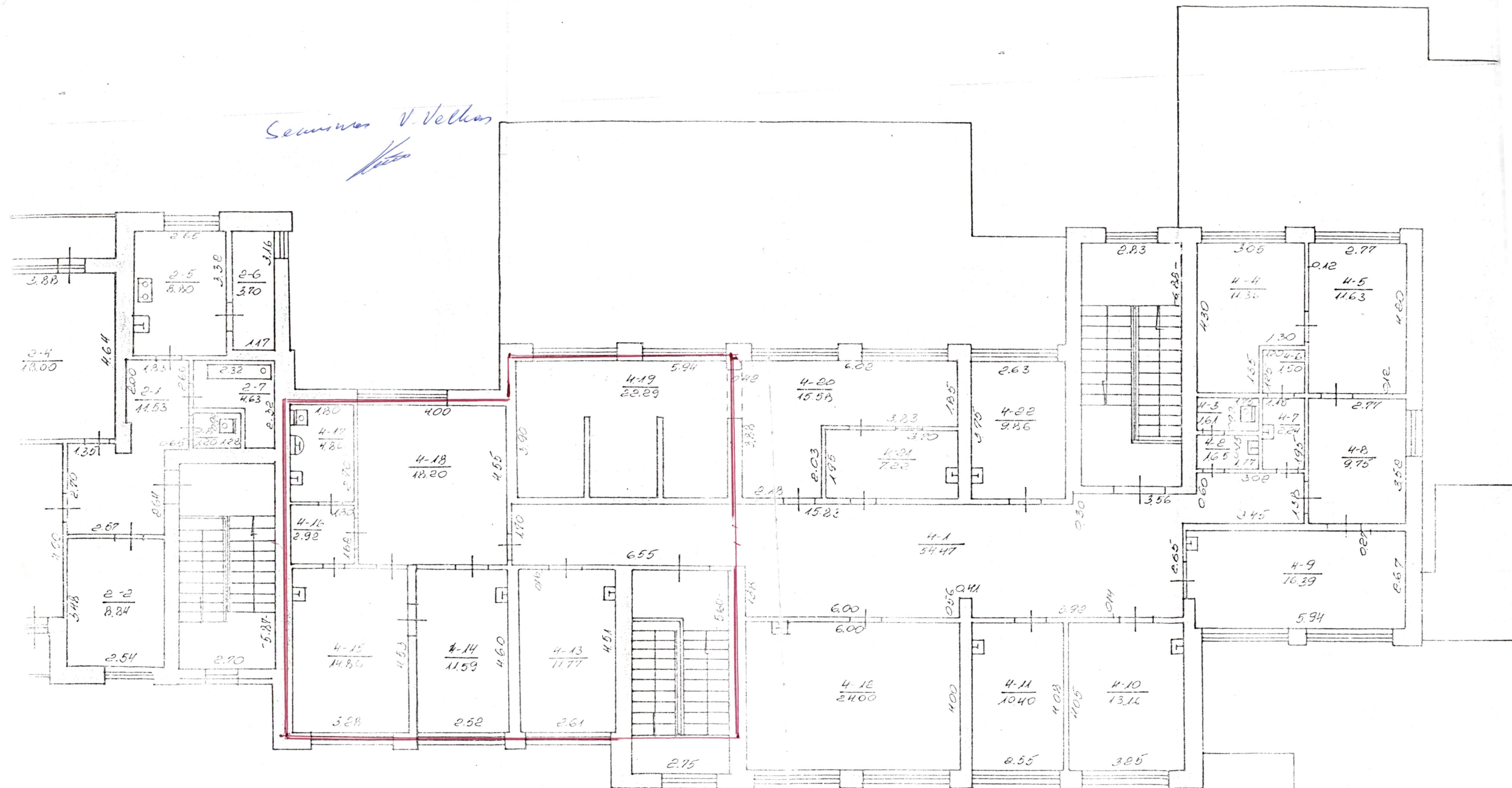
Priekulės bendruomenės užimtumo centras numato investuoti į patalpas ir jas pritaikyti naujai veiklai.

Direktorius

Aivaras Buitkus

Priekšais architektūras darbs

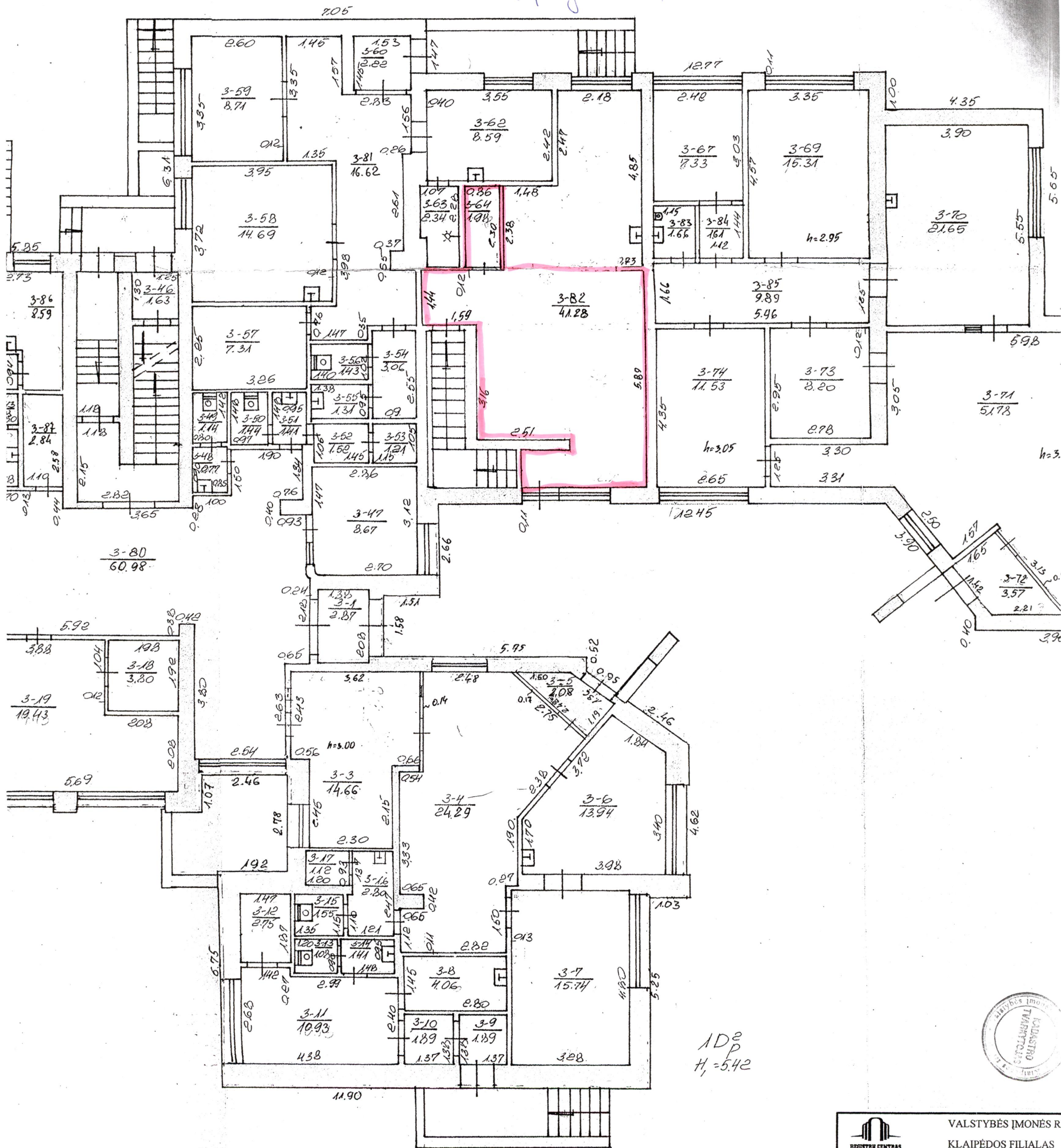
Savinies V. Velkas



Priekšais servisirājais paraksts no 13.11.1912. - 86,42 m²

Prickulis ambulatozija

Klaipėdos g. 14, Priekulė
(7 neįmenai)



1D2P
H₁ = 5.42



VALSTYBĖS ĮMONĖS R		
REGISTRŲ CENTRAS		
Pareigos	V., pavardė	Pai
Matininkas asist.	R. Kurpeikis	
Matininkas asist.	R. Kurpeikis	
Grupės ved.	R. Surblienė	
PIRMO AUKŠTO PLANAS		1:10
Klaipėdos r. sav.		
Priekulė		
Klaipėdos g. 14		
Sudarytas pagal 2006.07.12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimo plane: 1D2P



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-30 09:15:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/160209
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1995-03-24
Adresas: Klaipėdos r. sav., Priekulė, Klaipėdos g. 14
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Negyvenamoji patalpa - Ambulatorija
Adresas: Klaipėdos r. sav., Priekulė, Klaipėdos g. 14
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
Aprašymas / pastabos: Nuo R-1 iki R-6, nuo R1-1 iki R1-6, nuo R2-1 iki R2-14, 3-1, nuo 3-3 iki 3-21 nuo 3-23 iki 3-44, nuo 3-46 iki 3-60, nuo 3-62 iki 3-64, 3-67, nuo 3-69 iki 3-74, nuo 3-77 iki 3-87, nuo 4-2 iki 4-19, nuo 4-22 iki 4-25
Unikalus daikto numeris: 5599-3006-9017:0003
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 5599-3006-9017, 1D2p
Statybos pradžios metai: 1993
Statybos pabaigos metai: 1993
Rekonstravimo pradžios metai: 2005
Rekonstravimo pabaigos metai: 2006
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštas: 1
Rūšys: Nėra
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Viryklė: Nėra
Bendras plotas: 1389.57 kv. m
Pagrindinis plotas: 556.69 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1364400 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 7 %
Atkuriamoji vertė: 1268825 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 228000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-03-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-07-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732
Daiktas: patalpa Nr. 5599-3006-9017:0003, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1993-05-31 Statinio priėmimo naudoti aktas
1998-09-21 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Klaipėdos rajono savivaldybės Gargždų pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 163537566
Daiktas: patalpa Nr. 5599-3006-9017:0003, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-15 Turto patikėjimo sutartis Nr. 6357
Plotas: 66.27 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-08

6.2. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Klaipėdos rajono savivaldybės Priekulės pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 163730145
Daiktas: patalpa Nr. 5599-3006-9017:0003, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-22 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. 1467
Plotas: 507.12 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

6.3. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Viešojo įstaiga Priekulės bendruomenės užimtumo centras, a.k. 163730298
Daiktas: patalpa Nr. 5599-3006-9017:0003, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-05-14 Perdavimo - priėmimo aktas
2007-05-14 Turto patikėjimo sutartis Nr. 42
Plotas: 43.26 kv. m
Aprašymas: Patalpos 3-64 ir 3-82
Įrašas galioja: Nuo 2007-06-07

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Nemuno vaistinė", a.k. 134778482
Daiktas: patalpa Nr. 5599-3006-9017:0003, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-12 Nuomos sutartis Nr. AS-2/2020-01-02d
2020-02-25 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. AS-355

Plotas: 132.53 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-03-13
Terminas: Nuo 2020-01-01 iki 2025-12-31

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Priekulės bendruomenės užimtumo centras, a.k. 163730298
Daiktas: patalpa Nr. 5599-3006-9017:0003, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-07-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP14-73
2011-07-30 Panaudos sutartis Nr. AS-571
Plotas: 41.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2011-08-12
Terminas: Nuo 2011-07-30 iki 2021-07-30

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje
Daiktas: patalpa Nr. 5599-3006-9017:0003, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-10 Aktas Nr. KLR-RM-13
Įrašas galioja: Nuo 2011-11-23

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Sumažintas rekonstruojant (daikto registravimas)
Daiktas: patalpa Nr. 5599-3006-9017:0003, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-11-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN 191
Sumažėjęs plotas: 0.76 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Konkursos

Dokumentą atspausdino

AIDA INDZELĖ

Problemos A36-169

- Konkursos būdu išvengti padalys

-

3-64 - 1,98

3-65 - 3,08 - ?

3-66 - 11,04 - ?

3-75 - 8,31 - ?

3-76 - 7,47

2021-12-29 ID-4007



atmesta

VIEŠOJI ĮSTAIGA PRIEKULĖS BENDRUOMENĖS UŽIMTUMO CENTRAS

Klaipėdos g. 14, Priekulė, Klaipėdos r. sav, tel. 8 612 46 686, priekules.uzimtumo.centras@gmail.com,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 163730298

Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijos direktoriui
Justui Ruškiui

6648

2021-12-13 Nr. 21/12/13

**DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO IR 2021 M. SPALIO 10 D. RAŠTO NR. 21/10/10
„DĖL PATALPŲ NUOMOS“ PAPILDYMO**

Papildydami raštą dėl patalpų nuomos, paaiškiname, kad patalpos organizacijai reikalingos veiklai vykdyti. VšĮ Priekulės bendruomenės užimtumo centro pagrindinė veikla yra tenkinti viešuosius poreikius, t. y. savanoriškais pagrindais organizuoti įvairias veiklas, į kurias įtraukiami įvairių visuomeninių grupių atstovai (darbo santykiais susijusių asmenų nuo pat viešosios įstaigos įkūrimo nebuvo, veiklas organizavo ir jose dalyvavo tik savanoriai).

Centras toliau planuoja tęsti švietėjišką veiklą bei pradėti naują veiklos kryptį – bendruomenės sveikatinimo, sveikos gyvensenos propagavimo, - t. y. organizuoti veiklą, susijusią su psichologine pagalba visuomenei ir teikti paraiškas paramai gauti į paramos fondus bei Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos programą, skirtą NVO projektams finansuoti. Taip pat planuojama teikti paraišką Aktyvių piliečių fondui, kuris finansuojamas iš Europos ekonominės erdvės (EEE) ir Norvegijos finansinių mechanizmų, dalyvauti sumaniųjų kaimų kūrimo programoje, finansuojamą Žemės ūkio ministerijos. Neturint patalpų, jokia panašaus pobūdžio veikla nėra finansuojama.

Atsižvelgiant į dabartines tendencijas kai kaimo bendruomenės ar panašios įstaigos yra skatinamos teikti įvairias paslaugas, o uždirbtas lėšas panaudoti patalpų išlaikymui, numatome teikti individualias ir skirtas nedidelėms grupelėms fizinės reabilitacijos paslaugas. Uždirbtos lėšos bus skirtos patalpų ir darbo vietos išlaikymui.

Pažymime, kad norint tiksliai suplanuoti ir įvardinti numatomus projektus, būtina turėti sutartį dėl patalpų.

5599-3006-8017:0003

Direktorius

Aivaras Buitkus

- Atsakyti, kad veikliumas praigmas
- Atsakyti, kad veikliumas praigmas
5599-3006-8017
Klaipėdos r. 14



KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL TURTO PANAUDOS SUTARTIES SU VŠĮ „PRIEKULĖS BENDRUOMENĖS UŽIMTUMO CENTRU“

2011 m. birželio 30 d. Nr. T11-337

Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (1994-07-07 Nr. I-533, 2008-09-15 Nr. X-1722 redakcija) 6 str. 3 punktu, 16 str. 2 dalies 26 punktu, 48 str. 2 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (1998-05-12 Nr. VIII-729, 2002-05-23 Nr. IX-900 redakcija) 8 str. 1 dalies 1 p., 11 str. 1 dalimi, 13 str. 1 dalimi, atsižvelgdama į VŠĮ Priekulės bendruomenės užimtumo centro 2011-06-15 raštą Nr. S-3 „Dėl turto patikėjimo sutarties pratęsimo“, n u s p r e n d ž i a :

1. Suteikti panaudos pagrindais laikinai 10 metų neatlygintinai valdyti ir naudotis VŠĮ Priekulės bendruomenės užimtumo centrui 41,00 kv. m ploto patalpas žymimas 3-64. 3-65; 3-66, 3-75, 3-76, esančias pastate, inventorinėje byloje Nr. 230 žymimame 1D2p, unikalus Nr. 5599-3006-9017, Klaipėdos g. 14, Priekulės m..

2. Įgalioti Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti 1 punkte minimų patalpų panaudos sutartį su VŠĮ Priekulės bendruomenės užimtumo centru, įm. k. 163730298.

3. Laikyti netekusios galios šiuos Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimus: 2006-11-30 Nr. T11-379 „Dėl turto patikėjimo sutarties“ ir 2007-03-29 Nr. T11-134 „Dėl tarybos 2006-11-30 sprendimo Nr. T11-379 dalinio pakeitimo“

3. Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Sigitas Karbauskas

Teikia: A. Vasylius

Parengė M. Gerdauskis

Suderinta

D. Beliokaite atostogose

R. Bagačiovas

S. Karbauskas

Klaipėdos rajono savivaldybė
AKTAS Nr. TP14-

2011-07-

Priekulė

Dėl turto perdavimo ir priėmimo

VšĮ Priekulės bendruomenės užimtumo centras, kurios buveinė yra Klaipėdos g. 14, Priekulės m., kodas 163730298 duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujamas direktorės Raimondos Damulienės, **perduoda**, o Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, kodas 188773688, atstovaujama direktoriaus Nerijaus Galvanausko, vadovaudamiesi Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011-06-30 sprendimu Nr. T11-337 „Dėl turto panaudos sutarties su Priekulės užimtumo centru“, **priima** šį savivaldybei nuosavybės teise priklausančią ilgalaikį turtą valdyti patikėjimo teise:

41,00 kv. m ploto patalpas žymimas 3-64. 3-65; 3-66, 3-75, 3-76, esančias pastate, inventorinėje byloje Nr. 230 žymimame 1D2p, unikalus Nr. 5599-3006-9017, Klaipėdos g. 14, Priekulės m.

Savivaldybės tarybos nuosavybės teise valdomas turtas perduodamas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

PRIEDAI:

1 Dokumentas, suteikiantis teisę perduoti (priimti) turtą - Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011-06-30 sprendimo Nr. T11-337 „Dėl turto panaudos sutarties su Priekulės užimtumo centru“ kopija, 1 lapas, 1 egz.

Šis aktas surašytas trimis egzemplioriais: po vieną kiekvienai šaliai, VĮ Registrų centrui.

Perdavė
VšĮ Priekulės bendruomenės
užimtumo centro
direktorė

Priėmė
Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijos direktorius

Raimonda Damulienė

Nerijus Galvanauskas

Klaipėdos rajono savivaldybė
AKTAS Nr. TP14-

2011-07-

Priekulė

Dėl turto perdavimo ir priėmimo

Klaipėdos rajono savivaldybė, kodas 111103732, atstovaujama Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos, kodas 188773688, direktoriaus Nerijaus Galvanausko **perduoda**, o VšĮ Priekulės bendruomenės užimtumo centras, kurios buveinė yra Klaipėdos g. 14, Priekulės m., kodas 163730298 duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujamas direktorės Raimondos Damulienės, vadovaudamiesi Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011-06-30 sprendimu Nr. T11-337 „Dėl turto panaudos sutarties su Priekulės užimtumo centru“, **priima** šį savivaldybei nuosavybės teise priklausančią ilgalaikį turtą:

41,00 kv. m ploto patalpas žymimas 3-64, 3-65; 3-66, 3-75, 3-76, esančias pastate, inventorinėje byloje Nr. 230 žymimame 1D2p, unikalus Nr. 5599-3006-9017, Klaipėdos g. 14, Priekulės m., balansinė vertė – xxxxxxxx Lt.

Savivaldybės tarybos nuosavybės teise valdomas turtas perduodamas valdyti 2011-05-panaudos sutartimi Nr.

PRIEDAI:

1 Dokumentas, suteikiantis teisę perduoti (priimti) turtą - Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011-04-28 sprendimu Nr. T11- „Dėl panaudos sutarties su Priekulės bendruomene“ kopija, 1 lapas, 1 egz.

Šis aktas surašytas trimis egzemplioriais: po vieną kiekvienai šaliai, VĮ Registrų centrui.

Perdavė
Panaudos davėjas:
Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijos direktorius

Priėmė
Panaudos gavėjas:
VšĮ Priekulės bendruomenės užimtumo centro
direktorė

Nerijus Galvanauskas

Raimonda Damulienė

asmeniui be išankstinio Panaudos gavėjo rašytinio sutikimo. Panaudos gavėjas neatsako už atsitiktinį Turto žuvimą ar sugedimą jo normalaus naudojimo pagal Sutartyje numatytą paskirtį metu.

3.2. Už žalą, padarytą tretiesiems asmenims naudojant turtą, perduotą pagal Sutartį, atsako Panaudos gavėjas, jeigu neįrodo, kad žala atsirado dėl panaudos davėjo ar asmens, kuriam tas Turtas perduotas Panaudos davėjo sutikimu, tyčios ar didelio neatsargumo.

3.3. Kiekviena šalių turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai prieš tris mėnesius raštu įspėjusi kitą Šalį.

4. Baigiamosios nuostatos

4.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

4.2. Sutartis prieš terminą gali būti nutraukiama Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso ir kitų įstatymų nustatytais atvejais.

4.3. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos ir (ar) Sutartis papildyta tik abipusiu rašytiniu Šalių susitarimu.

4.4. Sutartis sudaroma trimis egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai šaliai ir vieną – VĮ Registrų centrui.

5. Šalių adresai, rekvizitai ir parašai

Panaudos davėjas:

Klaipėdos rajono savivaldybės
administracija
kodas: 188773688
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Klaipėdos g. 2, 96130 Gargždai
Tel. (8 46) 452545
Fax. (8 46) 472005

Panaudos gavėjas:

Viešoji įstaiga
Priekulės bendruomenės užimtumo centras
kodas: 163730298
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Klaipėdos g. 14, Priekulė
tel. (8 46) 454 813
mob. tel. (8 612) 466 86
Ats. sąskaita LT60 7300 0100 7161 4464

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijos direktorius

VšĮ Priekulės bendruomenės užimtumo centro
direktorė

Nerijus Galvanauskas

Raimonda Damulienė

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PANAUDOS SUTARTIS Nr. AS-571

Gargždai

2011 m. liepos 30 d.

Klaipėdos rajono savivaldybė, kodas 111103732, atstovaujama Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos, kurios buveinė yra Klaipėdos g. 2, 96130 Gargždų m., kodas 188773688, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, direktoriaus Nerijaus Galvanausko (toliau vadinamas – „Panaudos davėjas“) ir VšĮ Priekulės bendruomenės užimtumo centras, kurios buveinė yra Klaipėdos g. 14, Priekulės m., kodas 163730298 duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujamas direktorės Raimondos Damulienės, (toliau vadinamas – „Panaudos gavėjas“), vadovaudamiesi Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011-06-30 sprendimu Nr. T11-337 „Dėl turto panaudos sutarties su Priekulės užimtumo centru“, toliau vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai „Šalimi“ sudarė šią sutartį (toliau – „Sutartis“):

1. Sutarties dalykas

1.1. Panaudos davėjas perduoda 10 metų neatlygintinai naudotis Panaudos gavėjui Savivaldybės nuosavybės teise valdomą turtą:

41,00 kv. m ploto patalpas žymimas 3-64, 3-65, 3-66, 3-75, 3-76, esančias pastate, inventorinėje byloje Nr. 230 žymimame 1D2p, unikalus Nr. 5599-3006-9017, Klaipėdos g. 14, Priekulės m., toliau – „Turtas“.

1.2. Panaudos davėjas pareiškia ir patvirtina Panaudos gavėjui, kad Panaudos davėjas yra vienintelis Turto teisėtas savininkas ir jokie tretieji asmenys neturi jokių teisių į Turtą; Turtas nėra įkeistas, areštuotas ar kitaip nėra suvaržyta Panaudos davėjo nuosavybės teisė į jį, teisme ir(ar) arbitraže nėra ginčų dėl turto ar su juo susijusių.

1.3. Panaudos gavėjas naudos turtą jo įstatuose numatytais veiklais vykdyti ir užtikrinti.

1.4. Turtas Panaudos gavėjui perduodamas 10 metų iki 2021-07-30.

2. Šalių sutikimai ir įsipareigojimai

2.1. Šalys susitaria, kad ši sutartis kartu yra ir Turto priėmimo-perdavimo aktas ir šios Sutarties pasirašymo dieną Panaudos davėjas perduoda Panaudos gavėjui Turtą ir visus su Turtu susijusius daiktus ir dokumentus, kurie yra ir (ar) gali būti reikalingi tinkamam Turto valdymui ir naudojimuisi juo sutartyje numatytais paskirčiais.

2.2. Panaudos gavėjas, pasibaigus Sutarčiai, įsipareigoja grąžinti Turtą Panaudos davėju tokios būklės, kokios jis buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų Turto nusidėvėjimą.

2.3. Panaudos gavėjas privalo naudoti jam perduotą Turtą pagal sutartyje numatytą paskirtį.

2.4. Panaudos gavėjas negali perduoti Turto ar leisti juo atlygintinai ar neatlygintinai naudotis tretiesiems asmenims be išankstinio rašytinio Panaudos davėjo sutikimo.

2.5. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos įstatymų nustatyta tvarka įregistruoja Sutartį Nekilnojamojo turto registre, o pasibaigus Sutarties terminui, išregistruoja Sutartį iš Nekilnojamojo turto registro.

2.6. Panaudos gavėjas sudaro su paslaugų teikėjais atsiskaitymo už teikiamas komunalines paslaugas sutartis.

2.7. Panaudos gavėjas savo lėšomis apdraudžia visam sutarties galiojimo laikui Turtą nuo žalos, kuri gali būti padaryta dėl ugnies, vandens, gamtos jėgų, vagysčių ir kitų draudiminių įvykių.

3. Šalių atsakomybė ir Sutarties nutraukimas

3.1. Panaudos gavėjui tenka Turto atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika, jeigu Turtas žūtų ar būtų sugadintas naudojant jį ne pagal Sutartyje numatytą paskirtį arba būtų perduotas trečiajam



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2005-10-13 11:29:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:55/30319
Sudarymo data:1999-12-23
Versija:10 (2005-10-13)
Statusas:Visiškai sutvarkyti ir juridškai teisingi duomenys
Adresas:Klaipėdos r. sav. Priekulės m. Klaipėdos g. 14

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Paskirtis:Kita (individualiems namams/statiniams statyti ir eksploatuoti)
Unikalus Nr.:5548-0001-0107
Kadastrinis Nr.:5548/0001:107 Priekulės m. k.v.
Bendras plotas:0.4497 ha
Užstatyta teritorija:0.4497 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo
balas:37.5
Matavimų tipas:Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:31989 Lt
Vidutinė rinkos vertė:23994 Lt
Verčių nustatymo data:2005-05-13
Kadastru duomenų fiksavimo data:1999-12-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas:VALDAS VINKUS , a.k. 37511200238
Daiktas:360/4497 žemės sklypo Nr.5548-0001-0107, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:Pirkimo - pardavimo sutartis, 2005-06-23, Nr. M - 8249
Įrašas galioja:Nuo 2005-07-12

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas:VILIJA GLICIENĖ , a.k. 46403201705
Daiktas:435/4497 žemės sklypo Nr.5548-0001-0107, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:Priėmimo - perdavimo aktas, 2001-09-04, Nr. K1AK-12152
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2001-09-04, Nr. K1AK-12149
Įrašas galioja:Nuo 2005-07-12

4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas:LIETUVOS RESPUBLIKA , a.k. 4400
Daiktas:3702/4497 žemės sklypo Nr.5548-0001-0107, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:Apskrities viršininko įsakymas, 1999-09-24, Nr. 1935
Įrašas galioja:Nuo 1999-12-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Patikėjimo teisė
Patikėtinis:KLAIPĖDOS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJA , a.k. 188608448
Daiktas:3702/4497 žemės sklypo Nr.5548-0001-0107, aprašyto p. 2.1. , 4.3.
Įregistravimo pagrindas:Apskrities viršininko įsakymas, 1999-09-24, Nr. 1935
Įrašas galioja:Nuo 1999-12-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas:KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA , a.k. 188660726
Daiktas:3702/4497 žemės sklypo Nr.5548-0001-0107, aprašyto p. 2.1. , 4.3.
Įregistravimo pagrindas:Panaudos sutartis, 2005-09-30, Nr. K55/2005-85
Įrašas galioja:Nuo 2005-10-13
Terminas:Nuo 2005-09-30 iki 2104-09-30

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialios naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas:žemės sklypas Nr.5548-0001-0107, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas:Apskrities viršininko įsakymas, 2005-09-09, Nr. 13.6-3872
Plotas:0.0116 ha
[rašas galioja:Nuo 2005-09-16
- 9.2. **Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas:žemės sklypas Nr.5548-0001-0107, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas:Apskrities viršininko įsakymas, 2005-09-09, Nr. 13.6-3872
Plotas:0.03 ha
[rašas galioja:Nuo 2005-09-16
- 9.3. **Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas:žemės sklypas Nr.5548-0001-0107, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas:Apskrities viršininko įsakymas, 2005-09-09, Nr. 13.6-3872
Plotas:0.3902 ha
[rašas galioja:Nuo 2005-09-16
- 9.4. **Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas:žemės sklypas Nr.5548-0001-0107, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas:Apskrities viršininko įsakymas, 1999-09-24, Nr. 1935
Plotas:0.023 ha
[rašas galioja:Nuo 1999-12-23
- 9.5. **Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas:žemės sklypas Nr.5548-0001-0107, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas:Apskrities viršininko įsakymas, 1999-09-24, Nr. 1935
Plotas:0.4497 ha
[rašas galioja:Nuo 1999-12-23

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai-Registro Nr. 50/125761.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2005-10-13 11:29:24

Dokumentą atspausdino:Registratore,
asistentė



Valdonė
Čiornienė

KLAIPĖDOS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJA
TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS VALSTYBINĖS PRIEŽIŪROS SKYRIAUS
VYRESNIOJI SPECIALISTĖ KLAIPĖDOS RAJONUI

STATYBOS LEIDIMAS NR. NR 05-19, galioja iki 2015-11-11

GARGŽDAI

2005m. lapkričio 11d.

Statytojas: **Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, į/k 188660726, Gargždai, Klaipėdos g.2.**
Statybos rūšis: **rekonstrukcija.**

Statybos objektas: **Priekulės pirminės sveikatos priežiūros centro rekonstravimas.**

Statinio techniniai rodikliai: **patalpų bendras plotas- 427,82m², tūris- 2464,0m³, aukštų skaičius- 2.**
Statybos adresas: **Klaipėdos r., sav., Gargždai, Vingio g.6.**

Žemės sklypo kadastrinis Nr. **5548/0001:107**, įregistravimo data **2005-10-13**.

Projekto Nr. **PRI-05-09** parengimo metai **2005m**.

Projektą parengė **Povilo Ramono individuali įmonė, į.k.141624940, Kepėjų g.11a, LT-91247, Klaipėda, atestatas Nr.3234.**

Projekto vadovas **P.Ramonas, kvalifikacijos atestato Nr.2500, galiojimo data 2008-04-24.**

Projekto ekspertizės vadovas **A.Einas, kvalifikacijos atestatas Nr.2515, galiojimo data 2008-02-20.**

Projekto svarstymo Nuolatinėje statybos komisijoje protokolo Nr.**41-03**, data **2005-10-12.**

Statybos rangovai:

Statybos vadovas:

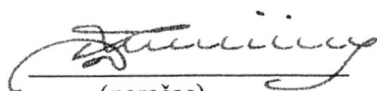
Techninis priežiūrėtojas: **P.Ramonas, kvalifikacijos atestatas Nr.1396, galiojimo data 2008-04-24.**

Statytojas privalo:

47. Griežtai laikytis projekto (įskaitant nustatyta tvarka suderintus jo pakeitimus) ir normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų (leidžiamos nukrypimus nuo normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir jų kompensavimo priemonės nurodytos šiame leidime).
48. Apie Statytojo, rangovo, techninio priežiūrėtojo, projekto vykdymo priežiūros vadovo pakeitimus per 3 dienas informuoti leidimą išdavusią instituciją.
49. Nevykdyti statybos darbų, pasibaigus leidimo galiojimo laikui arba sustabdžius jo galiojimą.

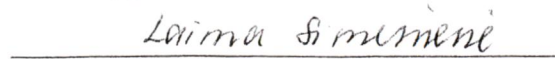
Leidimą išdavė:

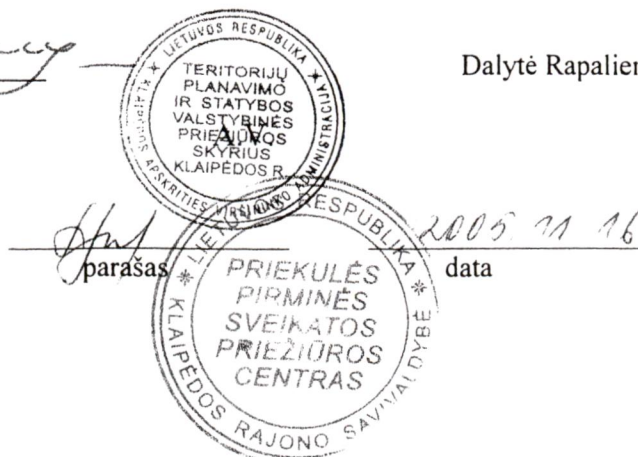
Skyriaus vedėjo pavaduotoja


(parašas)

Darytė Rapalienė

Leidimą gavau:


vardas, pavardė



KLAIPĖDOS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJA
TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS VALSTYBINĖS PRIEŽIŪROS SKYRIAUS
VYRESNIOJI SPECIALISTĖ KLAIPĖDOS RAJONUI

STATYBOS LEIDIMAS NR. NR 05-19, galioja iki 2015-11-11

GARGŽDAI

2005m. lapkričio 11d.

Statytojas: **Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, į/k 188660726, Gargždai, Klaipėdos g.2.**
Statybos rūšis: **rekonstrukcija.**

Statybos objektas: **Priekulės pirminės sveikatos priežiūros centro rekonstravimas.**

Statinio techniniai rodikliai: **patalpų bendras plotas- 427,82m², tūris- 2464,0m³, aukštų skaičius- 2.**
Statybos adresas: **Klaipėdos r., sav., Gargždai, Vingio g.6.**

Žemės sklypo kadastrinis Nr. **5548/0001:107**, įregistravimo data **2005-10-13**.

Projekto Nr. **PRI-05-09** parengimo metai **2005m**.

Projektą parengė **Povilo Ramono individuali įmonė, į.k.141624940, Kepėjų g.11a, LT-91247, Klaipėda, atestatas Nr.3234.**

Projekto vadovas **P.Ramonas, kvalifikacijos atestato Nr.2500, galiojimo data 2008-04-24.**

Projekto ekspertizės vadovas **A.Einas, kvalifikacijos atestatas Nr.2515, galiojimo data 2008-02-20.**

Projekto svarstymo Nuolatinėje statybos komisijoje protokolo Nr.**41-03**, data **2005-10-12.**

Statybos rangovai:

Statybos vadovas:

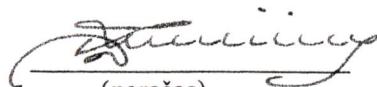
Techninis priežiūrėtojas: **P.Ramonas, kvalifikacijos atestatas Nr.1396, galiojimo data 2008-04-24.**

Statytojas privalo:

47. Griežtai laikytis projekto (įskaitant nustatyta tvarka suderintus jo pakeitimus) ir normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų (leidžiamos nukrypimus nuo normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir jų kompensavimo priemonės nurodytos šiame leidime).
48. Apie Statytojo, rangovo, techninio priežiūrėtojo, projekto vykdymo priežiūros vadovo pakeitimus per 3 dienas informuoti leidimą išdavusią instituciją.
49. Nevykdyti statybos darbų, pasibaigus leidimo galiojimo laikui arba sustabdžius jo galiojimą.

Leidimą išdavė:

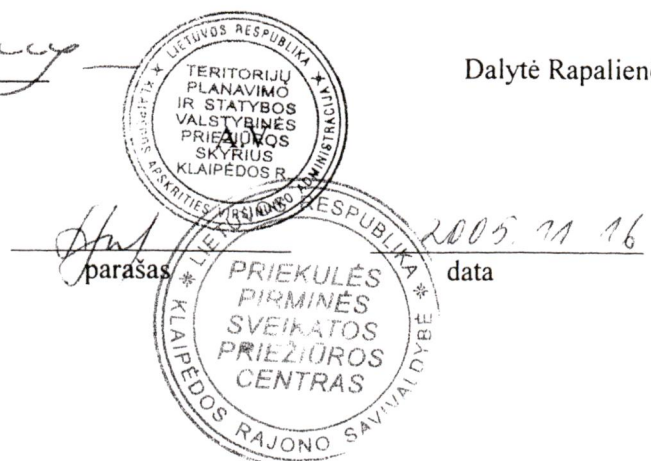
Skyriaus vedėjo pavaduotoja


(parašas)

Darytė Rapalienė

Leidimą gavau:

Laima Simuniene
vardas, pavardė





VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KLAIPĖDOS FILIALAS

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRO DUOMENŲ BYLA**

1-1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **55/13427-(1-1)**

Registro Nr.: **50/160209**

Adresas: **Klaipėdos r. sav. Priekulė Klaipėdos g. 14**

Lapų skaičius: **18**

SUDERINTA

(pareigos)

Vyresnioji kadastro
techninė specialistė

(parašas)

Elina Michalenko

(vardas pavardė)

2006 09 19

(data)



Bylos Nr. 55/13427-(1-1)
Registro Nr. 50/160209
Tomo Nr. 1-1

Kopija
2006 m. rugsėjis 17 d.
Puslapis 1 (iš viso 1)

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	data			
1	Statinių išdėstymo planas		2006.09.17	1	1 - 1	
2	Pataplos(buto) planas		2006.09.17	3	2 - 4	
3	Patalpos(buto) kadastro duomenų forma 1D		2006.09.17	1	5 - 5	
4	Patalpos(buto) įkainojimo forma 2D		2006.09.17	1	6 - 6	
5	Pastato patalpų eksplikacija 3 forma		2006.09.17	4	7 - 10	
6	Istorinė medžiaga		2006.09.17	8	11 - 18	

Vidaus apyrašo aštuoniolika lapų. (18)

Matininkas asist.

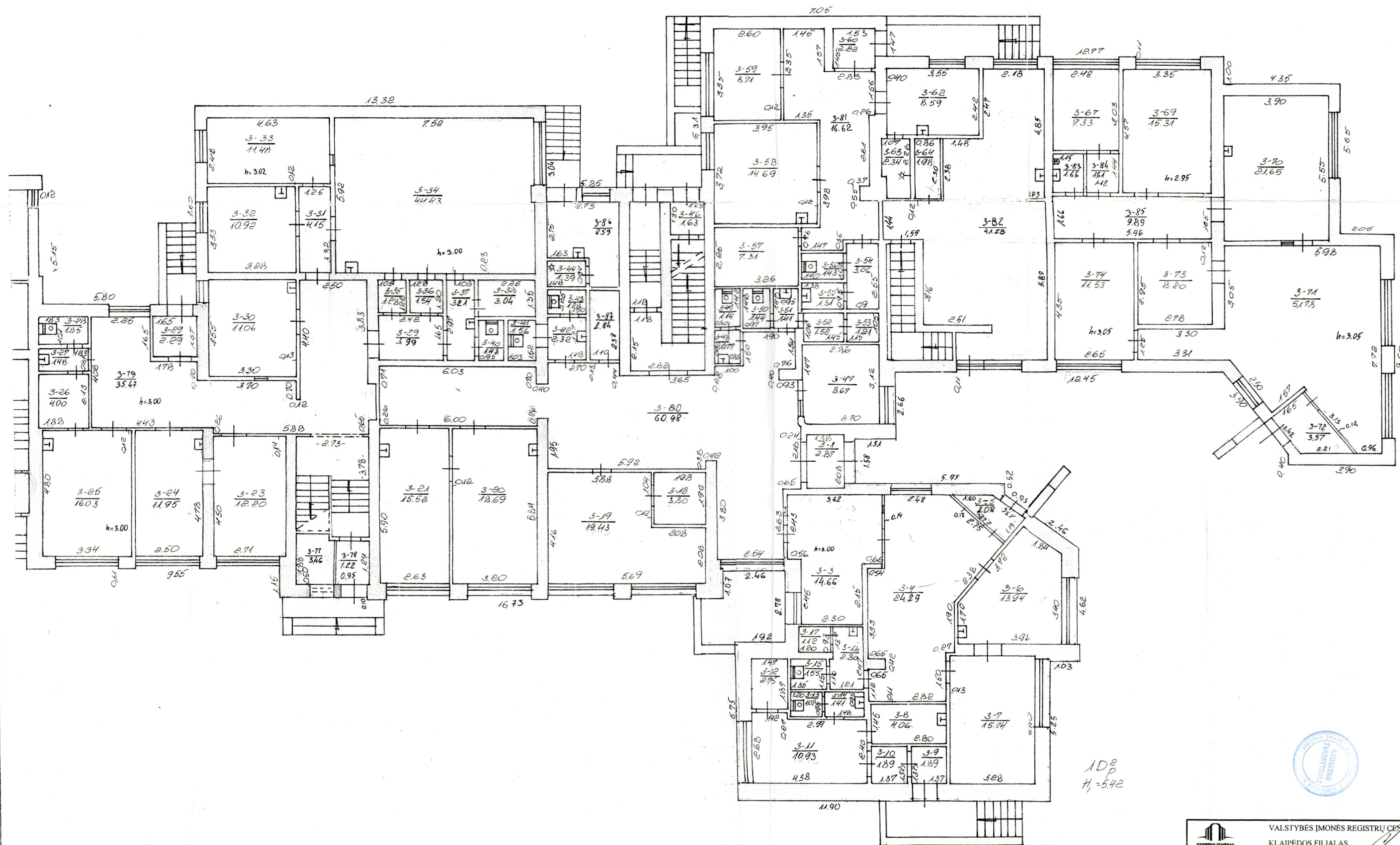
(pareigos)

(data)

R.Kurpeikis

(v.pavardė)

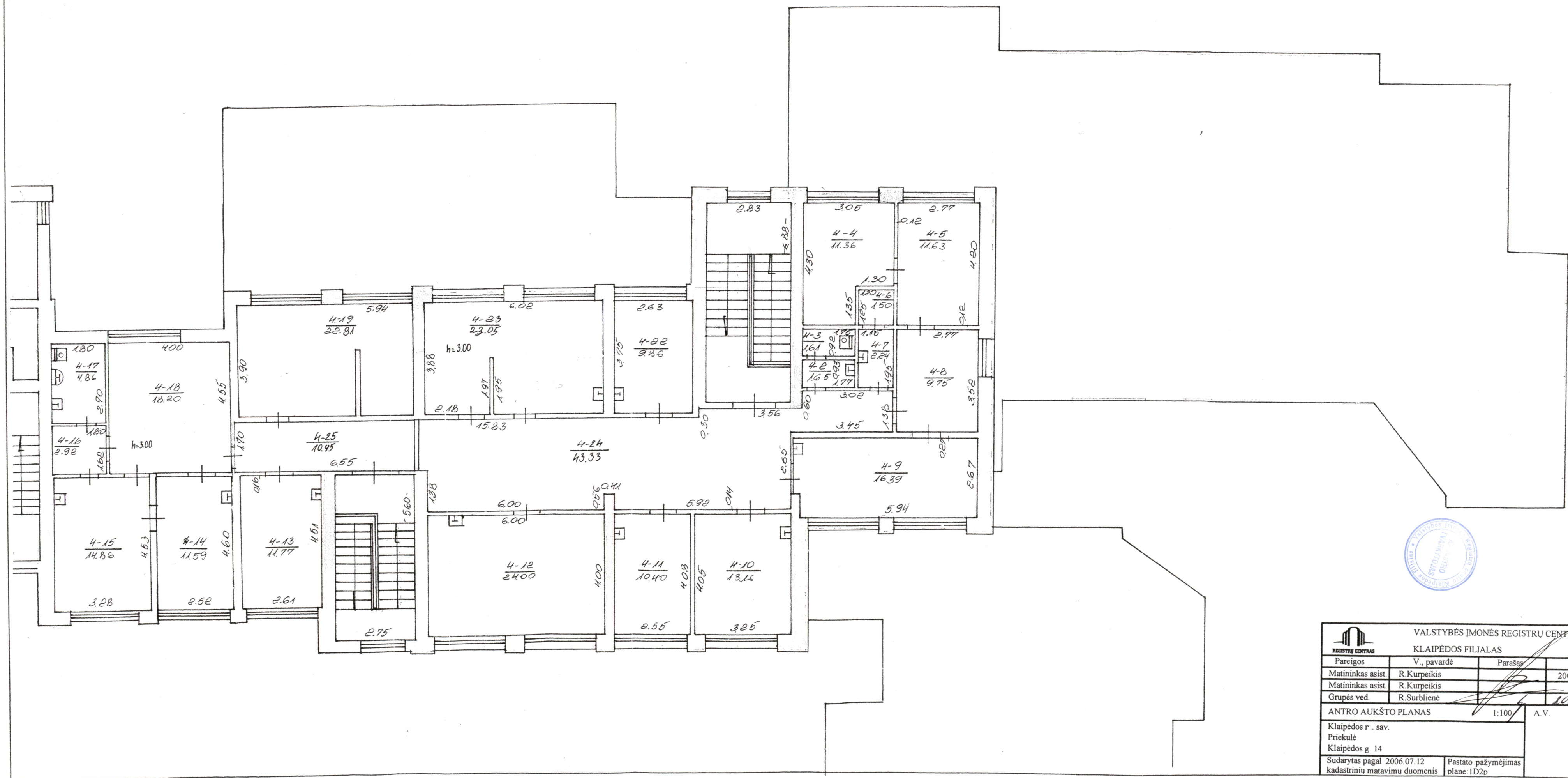
(parašas)



1Dp
H=5.42



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRAS KLAIPĖDOS FILIALAS			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkas asist.	R. Kurpeikis		2006.08.18
Matininkas asist.	R. Kurpeikis		
Grupės ved.	R. Surblinė		2006.09.19
PIRMO AUKŠTO PLANAS		1:100	A.V.
Klaipėdos r. sav.			
Priekulė			
Klaipėdos g. 14			
Sudarytas pagal 2006.07.12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1D2p	



			
VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRAS			
KLAIPĖDOS FILIALAS			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas asist.	R. Kurpeikis		2006.08.18
Matininkas asist.	R. Kurpeikis		
Grupės ved.	R. Surblienė		2006.08.18
ANTRO AUKŠTO PLANAS		1:100	A.V.
Klaipėdos r. sav.			
Priekulė			
Klaipėdos g. 14			
Sudarytas pagal 2006.07.12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1D2p	

Patalpos (buto) kadastro duomenysAdresas: **Priekulė Klaipėdos g. 14**Unikalus Nr. **5599-3006-9017:0003**

Kadastro duomenys užfiksuoti 2006 m. liepos 12 d.

Paskirtis	Gydymo
Pavadinimas	Ambulatorija
Žymėjimas	1-1
Objekto aprašymas	nuo R-1 iki R-6 nuo R1-1 iki R1-6 nuo R2-1 iki R2-14, 3-1, nuo 3-3 iki 3-21, nuo 3-23 iki 3-44, nuo 3-46 iki 3-60, nuo 3-62 iki 64, 3-67, nuo 3-69 iki 3-74, nuo 3-77 iki 87, nuo 4-2 iki 4-19, nuo 4-22 iki 25

Aukštas	1
Kambarių skaičius	
Bendras plotas m2	1389,57
Gyvenamas plotas m2	

Rūsų	Nėra
Rūsio plotas	
Vertės mažinimo %	0,8
Baigtumas %	100

Šildymas	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Dujos	Nėra
Karštas vanduo	Yra
Viryklė	Nėra
Vonios kambarys	Nėra

Pastato, kuriame yra patalpa(butas), duomenys

Paskirtis	Gydymo
Pavadinimas	Ambulatorija
Sienų medžiaga	Plytos
Unikalus pastato Nr.	5599-3006-9017
Žymėjimas	1D2p
Statybos pr.-pab. metai	1993-1993
Rekonstr. pr.-pab. metai	2005-2006
Centro koordinatės X/Y	-
Aukštų skaičius	2
Bendras plotas m2	1533,78
Tūris m3	7339
Baigtumas %	100

Parengė Matininkas asist. R.Kurpeikis
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino Grupės ved. R.Surblienė 20060919
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Patalpos (buto) įkainojimas(perkainojimas)

Bylos Nr.: 55/13427-(1-1)

2 forma

Adresas: Priekulė Klaipėdos g. 14

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2006-07-12	I	1-1	Ambulatorija	0,8		Plotas m2	1389,57	Modelis: 457	3390	4711000	7	4381000		637566

Parengė Matininkas asist.

R.Kurpeikis

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino Grupės ved.

R.Surblienė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Ambulatorija 1D2p vidaus plotų eksplikacija

Bylos Nr. 55/13427

3 forma

Adresas: Klaipėdos r. sav. Priekulė Klaipėdos g. 14

Unikalus pastato Nr.: 5599-3006-9017 Unikalus patalpos/buto (1-1) nr: 5599-3006-9017:0003

Kadastro duomenys užfiksuoti 2006 m. liepos 12 d.

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpos pavadinimas	Bendras	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m2	
	1 sim- bolis	2 sim- bolis			Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau- dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagrindinis	Pagalbinis
						Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R1	1	Koridorius	21,19									21,19
R	R2	1	Koridorius	85,39									85,39
R	R1	2	Sandėlis	12,27									12,27
R	R2	2	Sandėlis	2,72									2,72
R	R1	3	Sandėlis	10,41									10,41
R	R2	3	Sandėlis	12,97									12,97
R	R1	4	Sandėlis	20,10									20,10
R	R2	4	Sandėlis	13,85									13,85
R	R1	5	Sandėlis	8,51									8,51
R	R2	5	Sandėlis	11,79									11,79
R	R1	6	Sandėlis	8,65									8,65
R	R2	6	Sandėlis	14,72									14,72
R	R2	7	Sandėlis	62,54									62,54
R	R2	8	Sandėlis	27,10									27,10
R	R2	9	Sandėlis	9,19									9,19
R	R2	10	Sandėlis	4,36									4,36
R	R2	11	Sandėlis	5,23									5,23
R	R2	12	Sandėlis	6,46									6,46
R	R2	13	Sandėlis	5,33									5,33
R	R2	14	Sandėlis	5,14									5,14
R	R	1	Koridorius	4,91									4,91
R	R	2	Koridorius	4,90									4,90
R	R	3	Sandėlis	11,25									11,25
R	R	4	Sandėlis	14,06									14,06
R	R	5	Sandėlis	19,26									19,26
R	R	6	Sandėlis	23,58									23,58
1	3	1	Tambūras	2,87									2,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	3	3	Kabinetas	14,66								14,66	
1	3	4	Foje	24,29									24,29
1	3	5	Koridorius	2,08									2,08
1	3	6	Kabinetas	13,94								13,94	
1	3	7	Kabinetas	15,74								15,74	
1	3	8	Koridorius	4,06									4,06
1	3	9	Tambūras	1,89									1,89
1	3	10	Tambūras	1,89									1,89
1	3	11	Kabinetas	10,93								10,93	
1	3	12	Tambūras	2,75									2,75
1	3	13	Tualetas	1,08									1,08
1	3	14	Prausykla	1,41									1,41
1	3	15	Tualetas	1,55									1,55
1	3	16	Prausykla	2,80									2,80
1	3	17	Sandėlis	1,12									1,12
1	3	18	Kabinetas	3,80								3,80	
1	3	19	Kabinetas	19,43								19,43	
1	3	20	Kabinetas	18,69								18,69	
1	3	21	Kabinetas	15,52								15,52	
1	3	23	Kabinetas	12,20								12,20	
1	3	24	Kabinetas	11,95								11,95	
1	3	25	Kabinetas	16,03								16,03	
1	3	26	Sandėlis	4,00									4,00
1	3	27	Prausykla	1,48									1,48
1	3	28	Tualetas	1,85									1,85
1	3	29	Tambūras	2,29									2,29
1	3	30	Kabinetas	11,06								11,06	
1	3	31	Koridorius	4,15									4,15
1	3	32	Kabinetas	10,92								10,92	
1	3	33	Kabinetas	11,48								11,48	
1	3	34	Kabinetas	44,43								44,43	
1	3	35	Koridorius	1,28									1,28
1	3	36	Koridorius	1,54									1,54
1	3	37	Koridorius	3,21									3,21
1	3	38	Sandėlis	3,04									3,04
1	3	39	Koridorius	3,99									3,99
1	3	40	Tualetas	1,43									1,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	3	41	Tualetas	1,56									1,56
1	3	42	Prausykla	2,32									2,32
1	3	43	Tualetas	1,28									1,28
1	3	44	Dušas	1,39									1,39
1	3	46	Tambūras	1,63									1,63
1	3	47	Statistiko kabinetas	8,67								8,67	
1	3	48	Prausykla	0,77									0,77
1	3	49	Tualetas	1,14									1,14
1	3	50	Tualetas	1,44									1,44
1	3	51	Prausykla	1,41									1,41
1	3	52	Sandėlis	1,52									1,52
1	3	53	Sandėlis	1,21									1,21
1	3	54	Koridorius	3,06									3,06
1	3	55	Prausykla	1,31									1,31
1	3	56	Tualetas	1,43									1,43
1	3	57	Sandėlis	7,31									7,31
1	3	58	Kabinetas	14,69								14,69	
1	3	59	Sandėlis	8,71									8,71
1	3	60	Tambūras	2,22									2,22
1	3	62	Persirengimo patalpa	8,59									8,59
1	3	63	Dušas	2,34									2,34
1	3	64	Sandėlis	1,98									1,98
1	3	67	Sandėlis	7,33								7,33	
1	3	69	Pagalbinė patalpa	15,31									15,31
1	3	70	Sandėlis	21,65									21,65
1	3	71	Oficina	51,78								51,78	
1	3	72	Koridorius	3,57									3,57
1	3	73	Psichotropinių vaistų sandėlis	8,20									8,20
1	3	74	Kabinetas	11,53								11,53	
1	3	77	Kasa	3,46									3,46
1	3	78	Tambūras	1,22									1,22
1	3	79	Koridorius	35,47									35,47
1	3	80	Foje	60,98									60,98
1	3	81	Koridorius	16,62									16,62
1	3	82	Kabinetas	41,28								41,28	
1	3	83	Tualetas	1,66									1,66
1	3	84	Koridorius	1,61									1,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	3	85	Koridorius	9,89									9,89
1	3	86	Persirengimo patalpa	8,59									8,59
1	3	87	Valytojos sandėlis	2,84									2,84
2	4	2	Prausykla	1,65									1,65
2	4	3	Tualetas	1,61									1,61
2	4	4	Kabinetas	11,36								11,36	
2	4	5	Kabinetas	11,63								11,63	
2	4	6	Tualetas	1,50									1,50
2	4	7	Prausykla	2,24									2,24
2	4	8	Kabinetas	9,75								9,75	
2	4	9	Kabinetas	16,39								16,39	
2	4	10	Kabinetas	13,16								13,16	
2	4	11	Kabinetas	10,40								10,40	
2	4	12	Kabinetas	24,00								24,00	
2	4	13	Kabinetas	11,77								11,77	
2	4	14	Kabinetas	11,59								11,59	
2	4	15	Kabinetas	14,86								14,86	
2	4	16	Sandėlis	2,92									2,92
2	4	17	Tualetas	4,86									4,86
2	4	18	Foje	18,20									18,20
2	4	19	Kabinetas	22,81								22,81	
2	4	22	Kabinetas	9,86								9,86	
2	4	23	Kabinetas	23,05								23,05	
2	4	24	Foje	43,33									43,33
2	4	25	Koridorius	10,95									10,95
Iš viso (126 patalp.)				1389,57								556,69	832,88

Parengė

Matininkas asist.

R.Kurpeikis

2006.07.12

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino

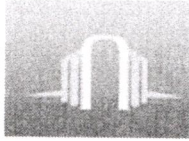
Grupės ved.

R.Surblienė

2006.07.12

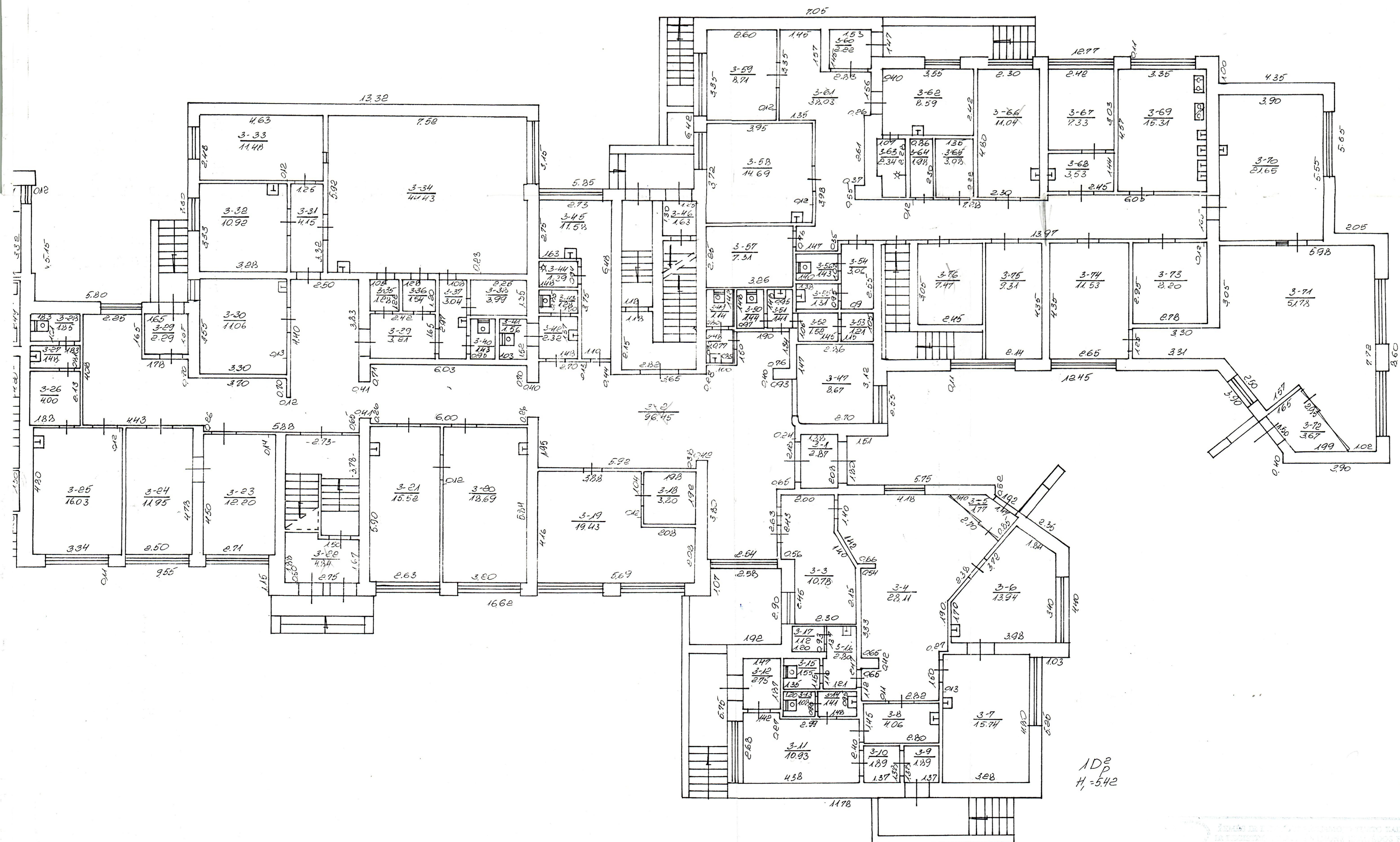
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)





ISTORINĖ MEDŽIAGA

KLAIPĖDA, 2006 M.



TECHNINĖS DOKUMENTACIJA
 GR. UŽDĖSIA
 PIRMO
 PRIEKULĖ
 KLAIPE DOR
 1995.08.24

100
 14
 100 P



	Žemės ūkio ministerija	MO TURTO KADASTRO KLAIPĖDOS FILIJAS
paraišius	data	2001.05.07 2001.05.07
TECHNINĖ <i>Spec</i>	Emilija Paulauskienė	
GR. UOĖJA		
STATINII	M 1: 500	
PRIENOKĖ	miestelis (rajonas)	
KLAIPĖDOS	g. Nr. 14	
1995 m. 03	mėn. 24 d.	
NUORAŠAS	Kadastro duomenis	



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro
ir registro valstybės įmonės Klaipėdos
filialas

Bylos Nr. 55/
Inventorinis Nr 230

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 1995 m. kovo 24 d.

Registro

Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
50/125761	6	2001.05.10 10:47:52	Juridiniai duomenys	1995.03.24

Adresas

Priekulė, Klaipėdos g. 14

Žemės sklypo, kuriame

yra pastatas, kadastro Nr.

Sklypas neregistruotas

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro Nr.

Unikalus Nr.

55/993-0069-01-7

Paskirtis

Gydymo

Pavadinimas

Ambulatorija

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane

1D2p

Statybos metai

1993

Rekonstrukcijos metai

Aukštų skaičius

2

Baigtumas %

100

Užstatytas plotas m2

1009

Tūris m3

7194

Stogo plotas m2

1110,00

Pamatai

Monolitinis betonas

Sienos

Plytų mūras

Perdangos

Gelžbetonio plokštės

Stogo konstrukcija

Cementinis perdengimas

Stogo danga

Tolis, ruberoidas, ruloninė danga

Šildymas

Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis

Miesto vandentiekis

Kanalizacija

Miesto kanalizacija

Dujos

Nėra

Karštas vanduo

Nėra

Elektra

Yra

Viryklės

Dujinės

Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	6
Jų skaičius			2			2
Naudingas plotas m2			144,21			144,21

Bendras plotas m2	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau- dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagrindinis plotas m2	Pagalbinis plotas m2
		Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
1536,78	144,21	87,10		57,11	2,24	425,88		559,33	405,12

Statusas

Būklė

Parengė

Alina Kliaugienė

2001.05.10

Tikrinio

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Bylos Nr. 230**Buto (patalpos) kadastro duomenys**Kadastro duomenys užfiksuoti 1995 m. 03 mėn. 24 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	<u>KLIMPĖDŲ</u>	<u>14</u>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<u>PRIEKULĖ</u>	
Savivaldybė	<u>KLIMPĖDŲ RAY.</u>	

Paskirtis

Pavadinimas

<u>GYDYMO</u>
<u>POLIKLINIKA (1-1) AMBULATORIJA</u>

Objekto aprašymas

Aukštas

Kambarių skaičius

Bendras plotas m²

<u>1-2</u>
<u>-</u>
<u>1390.33</u>

Rūsys

☐
☐

Šildymas

Vandentiekis

Kanalizacija

Dujos

Karštas vanduo

Viryklė

Vonios kambarys

Kodas	
	<u>CENTRALINIS VIETINIS</u>
	<u>Miesto</u>
	<u>Miesto</u>
	<u>-</u>
	<u>-</u>
	<u>-</u>
	<u>-</u>

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

Paskirtis

Pavadinimas

Pažymėjimas plane

Statybos metai

Rekonstrukcijos metai

Aukštų skaičius

Sienų medžiaga

Pastato baigtumas

<u>GYDYMO</u>
<u>POLIKLINIKA AMBULATORIJA</u>
<u>10^o</u>
<u>1993</u>
<u>-</u>
<u>2</u>
<u>PLYTA</u>
<u>100</u>

Užpildė YECHINIK E. P. J. 2001.05.04.

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

Tikrino GR. VEDĖJA

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

2001.05.04.

[illegible]

Bylos Nr. 230

Pagrindinio pastato 10² p vidaus plotų eksplikacija
pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
							Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
205. 07.		R	1	KORIDORIUS	4.91						4.91			
			2	- -	4.90						4.90			
			3	SANDĖLIS	11.25						11.25			
			4	"	14.06						14.06			
			5	"	19.26						19.26			
			6	"	23.58						23.58			
				UŠO R. RŪŠYJE:	77.96						77.96			
		R ₁	1	KORIDORIUS	21.19						21.19			
			2	SANDĖLIS	12.27						12.27			
			3	- -	10.41						10.41			
			4	- -	20.10						20.10			
			5	- -	8.51						8.51			
			6	- -	8.65						8.65			
				UŠO R. RŪŠYJE:	81.15						81.15			
		R ₂	1	KORIDORIUS	85.39						85.39			
			2	SANDĖLIS	2.72						2.72			
			3	"	12.97						12.97			
			4	"	13.85						13.85			
			5	"	11.79						11.79			
			6	"	14.72						14.72			
			7	"	62.54						62.54			
			8	"	27.10						27.10			
			9	"	9.19						9.19			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			10	KORIDORIUS	4.36						4.36			
			11	SAIDELIS	5.23						5.23			
			12	"	6.46						6.46			
			13	"	5.33						5.33			
			14	"	5.14						5.14			
			VISO R2 RŪKYJE:		266.79						266.79			
			15 VISO RŪKYJE:		425.88						425.88			
	1	3	1	TAMBURAS	2.87	W								2.87
			2	FŲE	96.45									96.45
			3	KABINETAS	10.78								10.78	
			4	FŲE	28.11									28.11
			5	KORIDORIUS	1.77									1.77
			6	KABINETAS	13.94								13.94	
			7	-"	15.74								15.74	
			8	KORIDORIUS	4.06									4.06
			9	TAMBURAS	1.86									1.86
			10	-"	1.89									1.89
			11	KABINETAS	10.93								10.93	
			12	TAMBURAS	2.75									2.75
			13	YUALETA	1.08									1.08
			14	PRALIVELA	1.41									1.41
			15	YUALETA	1.55									1.55
			16	PRALIVELA	2.80									2.80
			17	SAIDELIS	1.12									1.12
			18	KABINETAS	3.80								3.80	
			19	-"	19.43								19.43	
			20	-"	18.69								18.69	
		W	21	-"	15.52	W							15.52	
			22	TAMBURAS	4.84									4.84
			23	KABINETAS	12.20								12.20	
			24	-"	14.95								14.95	

Užpildė TECHINIKAS 2001. 05. 07.
(pareigos, parašas, v. pavarde, data)

Tikrino GR. VEDEJA 2001. 05. 07.
(pareigos, parašas, v. pavarde, data)

Bylos Nr. 230

Pagrindinio pastato 10^e vidaus plotų eksplikacija
pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m²	Rūšių (pusrūšių) plotas m²	Garų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
							Gyvenamas plotas m²	Verslo plotas m²	Pagalbinis naudingas plotas m²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2005.07.	1	3	25	KABINETAS	16.03								16.03	
			26	SAIMDELIS	4.00									4.00
			27	PRALIVYKL	1.48									1.48
			28	TUALETAS	1.85									1.85
			29	TAHBURAS	2.26									2.26
			30	KABINETAS	11.06								11.06	
			31	KORIDORILIS	4.15									4.15
			32	KABINETAS	10.92								10.92	
			33	- - -	11.48								11.48	
			34	- - -	44.43								44.43	
			35	KORIDORILIS	1.28									1.28
			36	"	1.54									1.54
			37	"	3.21									3.21
			38	SAIMDELIS	3.04									3.04
			39	KORIDORILIS	3.99									3.99
			40	TUALETAS	1.43									1.43
			41	- - -	1.56									1.56
			42	PRALIVYKL	2.32									2.32
			43	TUALETAS	1.28									1.28
			44	DUKAT	1.39									1.39
			45	PERSIRENĖ PATALPA	11.58									11.58
			46	TAHBURAS	1.63									1.63
			47	KABINETAS	8.67									8.67

Nr 8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			48	PENSIYELA	0.77	✓								0.77
			49	TUALETA	1.14	✓								1.14
			50	-	1.44									1.44
			51	PRAUSYKLA	1.41									1.41
			52	SANDELIS	1.52									1.52
			53	"	1.21	✓								1.21
			54	KORIDORILIS	3.06									3.06
			55	PRAUSYKLA	1.31									1.31
			56	TUALETA	1.43									1.43
			57	SANDELIS	7.31									7.31
			58	KABINETAS	14.69								14.69	
			59	SANDELIS	8.71									8.71
			60	TAMBUKAS	2.22									2.22
			61	KORIDORILIS	38.03									38.03
			62	PERSIR. PATALPA	8.59									8.59
			63	DUOTA	2.34									2.34
			64	SANDELIS	1.98									1.98
			65	"	3.08									3.08
			66	KABINETAS	11.04								11.04	
			67	"	7.33								7.33	
			68	KORIDORILIS	3.53									3.53
			69	KABINETAS	15.31								15.31	
			70	"	21.65								21.65	
			71	SALE	51.78								51.78	
			72	KORIDORILIS	3.67									3.67
			73	SANDELIS	8.20									8.20
			74	KAMBARAS	11.53								11.53	
			75	"	9.31								9.31	
			76	SANDELIS	7.47									7.47
			11150	1 AUKSIS:	687.21								369.54	317.67
	2	4	1	FOJE	54.47	✓								54.47

Užpildė TECHNIKŲ SPONSA Emilija Paulavičiūtė 2001.05.7.
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino GR. UDOEJA 2001.05.7.
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Bylos Nr. 880

Pagrindinio pastato 10^o vidaus plotų eksplikacija
pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m²	Rūšių (pusrūšių) plotas m²	Garažų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
							Gyvenamas plotas m²	Verslo plotas m²	Pagalbinis naudingas plotas m²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
01.05.07.	2	4	2	PRAUSYKLA	1.65 ✓									1.65
			3	TUALETAS	1.61 ✓									1.61
			4	KABINETAS	11.36 ✓								11.36	
			5	-"-	11.63 ✓								11.63	
			6	TUALETAS	1.50 ✓									1.50
			7	PRAUSYKLA	2.24 ✓									2.24
			8	KABINETAS	9.75 ✓								9.75	
			9	-"-	16.39 ✓								16.39	
			10	-"-	13.16 ✓								13.16	
			11	-"-	10.40 ✓								10.40	
			12	-"-	24.00 ✓								24.00	
			13	-"-	11.77 ✓								11.77	
			14	-"-	11.59 ✓								11.59	
			15	-"-	14.86 ✓								14.86	
			16	SAHDELIS	2.96 ✓									2.96
			17	TUALETAS	4.86 ✓									4.86
			18	FOJE	18.20 ✓									18.20
			19	KABINETAS	22.22 ✓								22.22	
			20	-"-	15.58 ✓								15.58	
			21	-"-	7.22 ✓								7.22	
			22	-"-	9.86 ✓								9.86	
			UNO	2 AUDIOTE:	277.24								189.79	87.45
			15	UNO:	1390.33		190				425.88		559.33	405.12

28 6

